



HUD, РЕГИОН II, Нью-Йорк/Нью-Джерси

Министерство жилищного строительства и городского развития США

www.hud.gov/newyork

Полевой офис в Буффало

Телефон: (716) 551-5755

Факс: (716) 551-5752

Телетайп: (716) 551-5787

NY_Webmanager@hud.gov

Полевой офис в Олбани

Телефон: (518) 862-2801

Факс: (518) 464-4300

NY_Webmanager@hud.gov

www.hud.gov

Региональный офис в Нью-Йорке

Джейкоб К. Джавитс Федеральное здание 26 Федерал Плаза, Сьют 3541 Нью-Йорк, штат Нью-Йорк, 10278-0068

Телефон:(212) 264-8000

Факс: (212) 264-0246

Телетайп: (212) 264-0927

NY_Webmanager@hud.gov

www.hud.gov/newjersey

Полевой офис в Нью-Джерси

Телефон:(973) 776-7200

Факс:(973) 645-2323

Телетайп:(973) 645-3298

NJ_Webmanager@hud.gov

Миссия HUD заключается в создании сильных, устойчивых, инклюзивных сообществ и качественных доступных домов для всех. HUD работает над укреплением рынка жилья для поддержки экономики и защиты потребителей; над удовлетворением потребности в качественном доступном арендном жилье; над использованием жилья в качестве платформы для улучшения качества жизни; над созданием инклюзивных и устойчивых сообществ, свободных от дискриминации; и над преобразованием методов работы HUD.

Помощь в аренде жилья

Поиск ресурсов HUD (Resource Locator)

HUD Resource Locator — это мобильное приложение и веб-сайт, который каждый может использовать для поиска ресурсов жилья. Для поиска квартир нажмите на иконку «Find Affordable Housing Opportunities Near Me». Посетите веб-сайт HUD: [HUD Resource Locator](#)

Многоквартирное жилье: Северо-Восточный регион:

[Многоквартирное жилье: Северо-восточный регион](#) - прокрутите вниз до заголовка «Multifamily Property Listings with Assigned Account Executives» и выберите штат. В электронную таблицу Excel будут включены перечисленные объекты недвижимости, а также контактная информация управляющего агента и ответственного лица HUD по данному объекту недвижимости. Свяжитесь с управляющим агентом, чтобы запросить заявку.

- [Предельные уровни доходов HUD](#)
- [Информационный бюллетень, основанный на проекте Раздела 8 «Как определяется ваша арендная плата»](#)
- **Помощь в аренде: Нью-Йорк** - https://www.hud.gov/states/new_york/renting

Программа ваучеров на выбор жилья (HCV)

Чтобы узнать о программе ваучеров на выбор жилья (HCV), посетите веб-сайт www.hud.gov/hcv

Если у вас есть жалоба на ваучер на выбор жилья, обратитесь в Центр обслуживания клиентов государственного и индийского жилья по телефону **1-800-955-2232** с 9:00 до 17:00 по восточному стандартному времени или посетите [Информационный ресурсный центр PIN](#)

Жилищная дискриминация

Закон о справедливом жилищном обеспечении запрещает дискриминацию в отношении жилья по признаку расы, цвета кожи, национального происхождения, религии, пола, семейного положения или инвалидности. Закон о справедливом жилье защищает людей от дискриминации при аренде или покупке жилья, получении ипотечного кредита, обращении за жилищной помощью или участии в других мероприятиях, связанных с жильем. Вы можете подать жалобу на справедливое жилье онлайн на сайте www.hud.gov/fairhousing или позвонить по телефону **1-800-496-4294**.

Управление генерального инспектора (OIG)

Чтобы сообщить о мошенничестве, растратах и злоупотреблениях, позвоните по номеру горячей линии HUD OIG **1-800-347-3735** или посетите hudoig.gov/hotline

Покупка дома

- https://www.hud.gov/topics/buying_a_home
- https://www.hud.gov/program_offices/housing/sfh/hcc/first_time_homebuyers_1NEW
- Домовладение: Нью-Йорк - https://www.hud.gov/states/new_york/homeownership
- Домовладение: Нью-Джерси - https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeownership

Предотвращение выселения

- Нью-Йорк - https://www.hud.gov/states/new_york/homeless/prevent_eviction
- Нью-Джерси - https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless/prevent_eviction

Ресурсный центр Федеральной жилищной администрации (ФНА)

Электронная почта: answers@hud.gov

Телефон: 1-800-225-5342 (с 8:00 до 20:00 по восточному времени)

Веб-сайт часто задаваемых вопросов ФНА

- www.hud.gov/answers

Дома HUD

Недвижимость, принадлежащая HUD (дома HUD), продается в порядке приоритетного заказа, и вы должны использовать зарегистрированного HUD агента/брокера по недвижимости, чтобы сделать ставку от вашего имени.

- www.hudhomestore.com

Часто задаваемые вопросы о домах HUD

- <https://www.hud.gov/faqs/hudhome#q5>

Консультационные агентства по жилищным вопросам, одобренные HUD

HUD спонсирует консультационные агентства по жилищным вопросам по всей стране, которые могут дать совет по покупке дома, аренде, дефолтам, лишению права выкупа и кредитным вопросам. Получите консультацию по жилищным вопросам на сайте www.hud.gov/counseling или позвоните в интерактивную голосовую систему HUD по номеру **1-800-569-4287**.

- Консультации по жилищным вопросам - <https://hudgov-answers.force.com/housingcounseling/s/>

Помощь бездомным

- Обмен опытом HUD- <https://www.hudexchange.info/housing-and-homeless-assistance/>
- Информация о бездомных: Нью-Йорк - https://www.hud.gov/states/new_york/homeless
- Информация о бездомных: Нью-Джерси - https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless

Гранты

HUD предоставляет гранты организациям и некоммерческим группам для различных целей. Чтобы участвовать в программах грантов HUD, вам необходимо зарегистрироваться на Grants.gov Для получения дополнительной информации посетите сайт www.hud.gov/grants

Программы малого бизнеса

Для получения информации о программах HUD для малого бизнеса и прогнозе возможностей заключения контрактов посетите https://www.hud.gov/program_offices/sdb

[Ресурсы COVID-19](#) для арендаторов, домовладельцев и партнеров HUD.

Другие ресурсы HUD

- Для получения информации об исследованиях, публикациях и наборах данных по жилью посетите сайт www.huduser.gov
- Для получения информации о ресурсах HUD по чрезвычайным ситуациям посетите <https://www.hud.gov/info/disasterresources>
- Посетите указатель HUD от А до Я на сайте www.hud.gov

Связь с HUD

Регион II Facebook на английском: <https://www.facebook.com/HUDNYNJ/>

Facebook на испанском (только на национальном уровне): <https://www.facebook.com/EspanolHUD/>

Канал HUD на YouTube (только на национальном уровне): <https://www.youtube.com/user/HUDchannel>

HUD Flickr (только на национальном уровне): <https://www.flickr.com/photos/hudopa/>