



REGIÃO II DO HUD NY/NJ

Departamento de Habitação e Desenvolvimento Urbano dos EUA

www.hud.gov/newyork

Gabinete Local de Buffalo

Telefone: (716) 551-5755

Fax: (716) 551-5752

TTY: (716) 551-5787

NY_Webmanager@hud.gov

Gabinete Local de Albany

Telefone: (518) 862-2801

Fax: (518) 464-4300

NY_Webmanager@hud.gov

www.hud.gov

Gabinete Regional de Nova Iorque

Jacob K. Javits Federal Building

26 Federal Plaza, Suite 3541

New York, NY 10278-0068

Telefone: (212) 264-8000

Fax: (212) 264-0246

TTY: (212) 264-0927

NY_Webmanager@hud.gov

www.hud.gov/newjersey

Gabinete Local de Nova Jersey

Telefone: (973) 776-7200

Fax: (973) 645-2323

TTY (telefone por mensagem):
(973) 645-3298

NJ_Webmanager@hud.gov

A missão do HUD é criar comunidades fortes, sustentáveis e inclusivas e casas de qualidade a preços acessíveis para todos. O HUD está a trabalhar no sentido de reforçar o mercado da habitação, para estimular a economia e proteger os consumidores; satisfazer a necessidade de casas de aluguer de qualidade e a preços acessíveis; utilizar a habitação como uma plataforma para melhorar a qualidade de vida; construir comunidades inclusivas e sustentáveis sem discriminação; e transformar a forma como o HUD faz negócios.

Localizador de Recursos HUD de assistência ao arrendamento

O Localizador de Recursos HUD é uma aplicação móvel e um site de internet que qualquer pessoa pode utilizar para encontrar recursos de alojamento. Para procurar apartamentos, clique no ícone “**Encontrar oportunidades de habitação a preços acessíveis perto de mim.**” Visite o site da internet do HUD, em [Localizador de recursos HUD](#)

Habitação multifamiliar: Região Nordeste

[Habitação multifamiliar: Região Nordeste](#) - Navegue para baixo até ao título “**Listagens de propriedades multifamiliares com executivos de conta atribuídos**” e selecione um estado. A folha de cálculo Excel incluirá as propriedades listadas, juntamente com as informações de contacto do agente de gestão e o executivo de contas do HUD para a propriedade. Contacte o agente de gestão para solicitar uma candidatura.

- [Limites de rendimento HUD](#)
- [Folha informativa Secção 8 com base em projetos “Como é determinada a sua renda”](#)
- **Ajuda para o arrendamento: Nova Iorque** - https://www.hud.gov/states/new_york/renting

Programa Housing Choice Voucher (HCV - Voucher de Escolha de Habitação)

Para saber mais sobre o Programa Housing Choice Voucher (HCV), visite www.hud.gov/hcv

Se tiver uma queixa sobre o Housing Choice Voucher, por favor contacte o Centro de Atendimento ao Cliente de Habitação Pública e Indiana através do número **1-800-955-2232**, das 09h00 às 17h00, EST. ou visite [Centro de Recursos de Informação do PIH](#)

Discriminação na habitação

A Lei de Habitação Justa proíbe a discriminação na habitação com base na raça, cor, nacionalidade, religião, género, estatuto familiar ou deficiência. A Lei da Habitação Justa protege as pessoas contra a discriminação quando alugam ou compram uma casa, obtêm uma hipoteca, procuram assistência à habitação ou participam noutras atividades relacionadas com a habitação. Pode apresentar uma queixa sobre habitação justa online, em www.hud.gov/fairhousing ou telefonar para **1-800-496-4294**.

Gabinete do Inspetor-Geral (GIG)

Para denunciar fraudes, desperdícios e abusos, contacte a linha direta GIG do HUD: **1-800-347-3735** ou visite hudoig.gov/hotline

Comprar uma casa

- https://www.hud.gov/topics/buying_a_home
- https://www.hud.gov/program_offices/housing/sfh/hcc/first_time_homebuyers_1NEW
- Propriedade de uma casa: Nova Iorque - https://www.hud.gov/states/new_york/homeownership
- Propriedade de uma casa: Nova Jérсия - https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeownership

Prevenção de despejo

- Nova Iorque - https://www.hud.gov/states/new_york/homeless/prevent_eviction
- Nova Jérсия - https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless/prevent_eviction

Centro de Recursos da Administração Federal da Habitação (FHA)

E-mail: answers@hud.gov

Telefone: 1-800-225-5342 (das 8h00 às 20h00 ET)

Site de perguntas frequentes da FHA

- www.hud.gov/answers

Casas HUD

As propriedades pertencentes ao HUD (Casas HUD) são vendidas através de um processo de licitação por ordem de prioridade e deve utilizar um agente imobiliário/corretor registado no HUD para fazer uma licitação em seu nome.

- www.hudhomestore.com

Perguntas frequentes sobre casas HUD

- <https://www.hud.gov/faqs/hudhome#q5>

Agências de Aconselhamento Habitacional aprovadas pelo HUD

O HUD patrocina agências de aconselhamento sobre habitação em todo o país, que podem fornecer conselhos sobre a compra de uma casa, arrendamento, incumprimentos, execuções hipotecárias e problemas de crédito. Encontre ajuda de aconselhamento sobre habitação em www.hud.gov/counseling ou contacte o serviço interativo do HUD sistema de voz pelo número 1-800-569-4287.

- Serviços de aconselhamento sobre habitação - <https://hudgov-answers.force.com/housingcounseling/s/>

Assistência aos sem-abrigo

- A troca de HUD - <https://www.hudexchange.info/housing-and-homeless-assistance/>
- Informações sobre os sem-abrigo: Nova Iorque - https://www.hud.gov/states/new_york/homeless
- Informações sobre os sem-abrigo: Nova Jérсия - https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless

Subsídios

O HUD concede subsídios a organizações e grupos sem fins lucrativos para diversos fins. Para participar nos programas de subsídios do HUD, é necessário estar registado em Grants.gov Para mais informações, visite www.hud.gov/grants

Programas para pequenas empresas

Para obter informações sobre os programas para pequenas empresas do HUD e a previsão de oportunidades de contratação, visite https://www.hud.gov/program_offices/sdb

[Recursos COVID-19](#) para locatários, proprietários de casas e parceiros HUD.

Outros recursos do HUD

- Para informações sobre investigação, publicações e conjuntos de dados sobre habitação, visite www.huduser.gov
- Para obter informações sobre os recursos para catástrofes do HUD, visite <https://www.hud.gov/info/disasterresources>
- Visite o índice A-Z do HUD, em www.hud.gov

Conectar-se ao HUD

Região II Facebook Inglês: <https://www.facebook.com/HUDNYNJ/>

Facebook Espanhol (apenas nacional): <https://www.facebook.com/EspanolHUD/>

Canal YouTube do HUD (apenas a nível nacional): <https://www.youtube.com/user/HUDchannel>

HUD Flickr (apenas a nível nacional): <https://www.flickr.com/photos/hudopa/>