



# HUD 지역 2 NY/NJ

## 미국 주택도시개발부

[www.hud.gov/newyork](http://www.hud.gov/newyork)

**버팔로 현장 사무소**  
 전화: (716) 551-5755  
 팩스: (716) 551-5752  
 텔레타이프라이터(TTY):  
 (716) 551-5787  
 NY\_Webmanager@hud.gov

**올버니 현장 사무소**  
 전화: (518) 862-2801  
 팩스: (518) 464-4300  
 NY\_Webmanager@hud.gov

[www.hud.gov](http://www.hud.gov)

**뉴욕 지역 사무소**  
 Jacob K. Javits Federal  
 Building 26 Federal Plaza,  
 Suite 3541 New York, NY  
 10278-0068  
 전화:(212) 264-8000  
 팩스: (212) 264-0246  
 텔레타이프라이터(TTY):  
 (212) 264-0927  
 NY\_Webmanager@hud.gov

[www.hud.gov/newjersey](http://www.hud.gov/newjersey)

**뉴저지 현장 사무소**  
 전화:(973) 776-7200  
 팩스:(973) 645-2323  
 TTY:(973) 645-3298  
 NJ\_Webmanager@hud.gov

HUD의 사명은 모두를 위한 강력하고 지속 가능하며 포용적인 커뮤니티와 양질의 저렴한 주택을 조성하는 것입니다. HUD는 주택 시장을 강화하여 경제를 활성화하고 소비자를 보호하며, 양질의 저렴한 임대 주택에 대한 수요를 충족하고, 주택을 삶의 질 향상을 위한 플랫폼으로 활용하며, 차별 없는 포용적이고 지속 가능한 커뮤니티를 구축하고, HUD의 사업 방식을 변화시키기 위해 노력하고 있습니다.

### 임대차 지원

#### HUD 리소스 로케이터

HUD 리소스 로케이터는 누구나 주택 리소스를 찾는 데 사용할 수 있는 모바일 앱 및 웹사이트입니다. 아파트를 알아보시려면, "Find Affordable Housing Opportunities Near Me." 아이콘을 클릭하십시오. 다음의 HUD 웹사이트를 방문하십시오 [HUD Resource Locator](#)

#### 다가구 주택: 북동부 지역

[다가구 주택: 북동부 지역](#) -제목 "Multifamily Property Listings with Assigned Account Executives"까지 아래로 스크롤하시고 주를 선택하십시오. Excel 스프레드시트에는 (관리 중개인 연락처 정보와 함께) 기재된 부동산 및 해당 부동산에 대한 HUD 계정 관리자(Account Executive)가 포함됩니다. 신청서를 요청하시려면 관리 중개인에게 문의하십시오.

- [HUD 소득 제한](#)
- [프로젝트 기반 자료표 섹션 8 "임차 결정 방법"](#)
- 임대차 도움: 뉴욕 - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/renting](https://www.hud.gov/states/new_york/renting)

#### 주택 선택 바우처(HCV) 프로그램

주택 선택 바우처 (HCV) 프로그램에 대해 알아보시려면 다음을 방문하십시오 [www.hud.gov/hcv](http://www.hud.gov/hcv)

주택 선택 바우처 불평사항이 있으실 경우, 공공 및 인디언 주택 고객 서비스 센터 **1-800-955-2232**로 오전 9:00부터 오후 5:00(EST)까지 연락하시거나 다음을 방문하십시오 [PIH 정보 리소스 센터](#)

#### 주택 차별

공정주택법은 인종, 피부색, 종교, 출신 국가, 성별, 가정 상황 또는 장애에 근거한 주택 차별을 금지합니다. 공정주택법은 주택 임대 또는 구입, 모기지 대출, 주택 지원을 구하거나 기타 주택 관련 활동에 참여할 경우, 차별로부터 사람들을 보호합니다. 공정 주택 불평사항을 온라인 [www.hud.gov/fairhousing](http://www.hud.gov/fairhousing)에 제기하시거나 **1-800-496-4294**에 연락하실 수 있습니다.

#### 검사관 사무소(OIG)

사기, 낭비 및 남용을 신고하시려면 HUD의 OIG 핫라인 번호 **1-800-347-3735**로 전화하시거나 다음을 방문하십시오 [hudoig.gov/hotline](http://hudoig.gov/hotline)

## 주택 구입

- [https://www.hud.gov/topics/buying\\_a\\_home](https://www.hud.gov/topics/buying_a_home)
- [https://www.hud.gov/program\\_offices/housing/sfh/hcc/first\\_time\\_homebuyers\\_1NEW](https://www.hud.gov/program_offices/housing/sfh/hcc/first_time_homebuyers_1NEW)
- 주택 소유: 뉴욕 - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/homeownership](https://www.hud.gov/states/new_york/homeownership)
- 주택 소유: 뉴저지 - [https://www.hud.gov/states/new\\_jersey/homeownership](https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeownership)

## 퇴거 방지

- 뉴욕 - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/homeless/prevent\\_eviction](https://www.hud.gov/states/new_york/homeless/prevent_eviction)
- 뉴저지 - [https://www.hud.gov/states/new\\_jersey/homeless/prevent\\_eviction](https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless/prevent_eviction)

## 연방 주택 관리국(FHA) 리소스 센터

이메일: [answers@hud.gov](mailto:answers@hud.gov)

전화: 1-800-225-5342 (동부 표준시(ET)로 오전 8:00부터 오후 8:00까지)

## FHA 자주 묻는 질문 웹사이트

- [www.hud.gov/answers](http://www.hud.gov/answers)

## HUD 주택

HUD 소유 부동산(HUD 주택)은 우선순위 입찰 프로세스를 통해 판매되며, 귀하를 대신한 입찰을 하시려면 HUD에 등록된 부동산 중개인/브로커를 이용하셔야 합니다.

- [www.hudhomestore.com](http://www.hudhomestore.com)

## HUD 주택 FAQ

- <https://www.hud.gov/faqs/hudhome#q5>

## HUD 승인 주택 상담 기관

HUD는 주택 구입, 임대차, 채무 불이행, 압류 및 신용 문제에 대한 조언을 제공할 수 있는 전국의 주택 상담 기관을 후원합니다. [www.hud.gov/counseling](http://www.hud.gov/counseling)에서 주택 상담 도움을 알아보시거나 HUD의 대화형 음성 시스템 **1-800-569-4287**에 연락하십시오.

- 주택 상담 서비스 - <https://hudgov-answers.force.com/housingcounseling/s/>

## 노숙자 지원

- HUD Exchange - <https://www.hudexchange.info/housing-and-homeless-assistance/>
- 노숙자 정보: 뉴욕 - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/homeless](https://www.hud.gov/states/new_york/homeless)
- 노숙자 정보: 뉴저지 - [https://www.hud.gov/states/new\\_jersey/homeless](https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless)

## 보조금

HUD는 다양한 목적으로 조직 및 비영리 단체에 보조금을 수여합니다. HUD 보조금 프로그램에 참여하시려면, [Grants.gov](http://Grants.gov)에 등록하셔야 합니다. 더 자세한 정보는 [www.hud.gov/grants](http://www.hud.gov/grants)를 방문하십시오

## 중소기업 프로그램

HUD의 중소기업 프로그램 및 계약 기회 예상(Forecast of Contracting Opportunities)에 대한 정보를 알아보시려면 다음을 방문하십시오 [https://www.hud.gov/program\\_offices/sdb](https://www.hud.gov/program_offices/sdb)

[COVID-19 리소스](#) 임차인, 노숙자 및 HUD 파트너용.

## 기타 HUD 리소스

- 주택 연구, 출판물 및 데이터 세트에 대한 정보는 다음을 방문하십시오 [www.huduser.gov](http://www.huduser.gov)
- HUD 재난 리소스에 대한 정보는 다음을 방문하십시오 <https://www.hud.gov/info/disasterresources>
- HUD의 A-Z 색인은 다음을 방문하십시오 [www.hud.gov](http://www.hud.gov)

## HUD 접속처

지역 2 영어 페이스북: <https://www.facebook.com/HUDNYNJ/>

스페인어 페이스북(국내 전용): <https://www.facebook.com/EspanolHUD/>

HUD 유튜브 채널(국내 전용): <https://www.youtube.com/user/HUDchannel>

HUD 플리커(국내 전용): <https://www.flickr.com/photos/hudopa/>