



# HUD વિસ્તાર II NY/NJ

યુ.એસ. ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ હાઉસિંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ

[www.hud.gov/newyork](http://www.hud.gov/newyork)

બફેલો ફીલ્ડ ઓફિસ  
ફોન: (716) 551-5755  
ફેક્સ: (716) 551-5752  
TTY: (716) 551-5787  
NY\_Webmanager@hud.gov  
અલબેની ફીલ્ડ ઓફિસ  
ફોન: (518) 862- 2801  
ફેક્સ: (518) 464-4300  
NY\_Webmanager@hud.gov

[www.hud.gov](http://www.hud.gov)

ન્યુ યોર્ક પ્રાદેશિક ઓફિસ  
જેકોબ કે. જેવિટ્સ ફેડરલ બિલ્ડિંગ  
26 ફેડરલ પ્લાઝા, સ્યુટ 3541  
ન્યુ યોર્ક, એનવાય 10278-0068  
ફોન: (212) 264-8000  
ફેક્સ: (212) 264-0246  
TTY: (212) 264-0927  
NY\_Webmanager@hud.gov

[www.hud.gov/newjersey](http://www.hud.gov/newjersey)

ન્યુ જર્સી ફીલ્ડ ઓફિસ  
ફોન: (973) 776-7200  
ફેક્સ: (973) 645-2323  
TTY: (973) 645-3298  
NJ\_Webmanager@hud.gov

HUDનું ધ્યેય મજબૂત, ટકાઉ, સર્વસમાવેશક કમ્યુનિટીઝ અને તમામ માટે ગુણવત્તાયુક્ત પરવડે તેવા ઘરોનું નિર્માણ કરવાનું છે. HUD અર્થતંત્રને મજબૂત કરવા અને ગ્રાહકોનું રક્ષણ કરવા હાઉસિંગ માર્કેટને મજબૂત કરવા; ગુણવત્તાસભર પરવડે તેવા ભાડાના ઘરોની જરૂરિયાતને પહોંચી વળવા; જીવનની ગુણવત્તા સુધારવા માટે આવાસનો એક મંચ તરીકે ઉપયોગ કરવા; ભેદભાવથી મુક્ત સર્વસમાવેશક અને સ્થાયી સમુદાયોનું નિર્માણ કરવા; અને HUD જે રીતે વ્યવસાય કરે છે તેમાં પરિવર્તન લાવવા માટે કામ કરી રહ્યું છે.

ભાડું ભરવામાં સહાય HUD  
રિસોર્સ લોકેટર

HUD રિસોર્સ લોકેટર એ એક મોબાઇલ એપ્લિકેશન અને વેબસાઇટ છે જેનો ઉપયોગ કોઈપણ હાઉસિંગ સ્ત્રોતો શોધવા માટે કરી શકે છે. એપાર્ટમેન્ટ્સ શોધવા માટે, "Find Affordable Housing Opportunities Near Me" આયકન પર ક્લિક કરો. [HUD Resource Locator](#) પર HUD ની વેબસાઇટની મુલાકાત લો.

મલ્ટિફેમિલી હાઉસિંગ: નોર્થઈસ્ટ રિજન

[મલ્ટિફેમિલી હાઉસિંગ: નોર્થઈસ્ટ રિજન](#) - "Multifamily Property Listings with Assigned Account Executives" શીર્ષક પર સ્ક્રોલ કરો અને રાજ્યની પસંદગી કરો. એક્સેલ સ્પેડશીટમાં લિસ્ટેડ પ્રોપર્ટી તેમજ મેનેજમેન્ટ એજન્ટ સંપર્ક માહિતી અને પ્રોપર્ટી માટે HUD એકાઉન્ટ એક્ઝિક્યુટિવનો સમાવેશ થશે. અરજીની વિનંતી કરવા માટે મેનેજમેન્ટ એજન્ટનો સંપર્ક કરો.

- [HUD આવક મર્યાદા](#)
- [ફેક્ટ શીટ પ્રોજેક્ટ-આધારિત કલમ 8 "તમારું ભાડું કેવી રીતે નક્કી કરવામાં આવે છે"](#)
- ભાડું ભરવામાં મદદ: ન્યુ યોર્ક - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/renting](https://www.hud.gov/states/new_york/renting)

હાઉસિંગ ચોઇસ વાઉચર (HCV) પ્રોગ્રામ

હાઉસિંગ ચોઇસ વાઉચર (HCV) પ્રોગ્રામ વિશે જાણવા માટે [www.hud.gov/hcv](http://www.hud.gov/hcv) ની મુલાકાત લો

જો તમને હાઉસિંગ ચોઇસ વાઉચરની ફરિયાદ હોય તો કૃપા કરીને પબ્લિક એન્ડ ઇન્ડિયન હાઉસિંગ કસ્ટમર સર્વિસ સેન્ટરનો સવારે 9:00 થી સાંજના 5:00 વાગ્યા સુધી સવારે 1-800-955-2232 પર સંપર્ક કરો અથવા [PIH ઇન્ફર્મેશન રિસોર્સ સેન્ટરની](#) મુલાકાત લો.

રહેઠાણનો ભેદભાવ

ફેર હાઉસિંગ એક્ટમાં જાતિ, રંગ, રાષ્ટ્રીય મૂળ, ધર્મ, લિંગ, પારિવારિક દરજ્જો અથવા વિકલાંગતાના આધારે આવાસોમાં ભેદભાવ પર પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવ્યો છે. ફેર હાઉસિંગ એક્ટ લોકોને જ્યારે મકાન ભાડે લેતા હોય કે ખરીદતા હોય, ગીરો મેળવતા હોય, આવાસ સહાય માગતા હોય કે અન્ય આવાસ સંબંધિત પ્રવૃત્તિઓમાં સામેલ હોય ત્યારે ભેદભાવથી રક્ષણ આપે છે. તમે [www.hud.gov/fairhousing](http://www.hud.gov/fairhousing) પર ઓનલાઇન વાજબી આવાસની ફરિયાદ દાખલ કરી શકો છો અથવા 1-800-496-4294 પર કોલ કરી શકો છો.

ઓફિસ ઓફ ધ ઇન્સ્પેક્ટર જનરલ (OIG)

છેતરપિંડી, બગાડ અને દુરુપયોગની જાણ કરવા માટે HUDના OIG હોટલાઇન નંબર પર કોલ કરો: 1-800-347-3735 અથવા [hudig.gov/hotline](http://hudig.gov/hotline) ની મુલાકાત લો

## ઘર ખરીદવું

- [https://www.hud.gov/topics/buying\\_a\\_home](https://www.hud.gov/topics/buying_a_home)
- [https://www.hud.gov/program\\_offices/housing/sfh/hcc/first\\_time\\_homebuyers\\_1NEW](https://www.hud.gov/program_offices/housing/sfh/hcc/first_time_homebuyers_1NEW)
- ઘરમાલિકી: ન્યૂ યોર્ક - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/homeownership](https://www.hud.gov/states/new_york/homeownership)
- ઘરમાલિકી: ન્યૂ જર્સી - [https://www.hud.gov/states/new\\_jersey/homeownership](https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeownership)

## મકાન ખાલી કરાવવા પર રોક

- ન્યૂ યોર્ક - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/homeless/prevent\\_eviction](https://www.hud.gov/states/new_york/homeless/prevent_eviction)
- ન્યૂ જર્સી - [https://www.hud.gov/states/new\\_jersey/homeless/prevent\\_eviction](https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless/prevent_eviction)

## ધ ફેડરલ હાઉસિંગ એડમિનિસ્ટ્રેશન (FHA) રિસોર્સ સેન્ટર

ઇમેઇલ: [answers@hud.gov](mailto:answers@hud.gov)

ટેલિફોન: 1-800-225-5342 (8:00 a.m. થી 8:00 p.m. સુધી ET) FHA વારંવાર પૂછાતા

## પ્રશ્નો માટે વેબસાઇટ

- [www.hud.gov/answers](http://www.hud.gov/answers)

## HUD ઘરો

HUDની માલિકીની મિલકતો (HUD હોમ્સ)નું પ્રાયોરિટી ઓર્ડર બિડ પ્રક્રિયા મારફતે વેચાણ થાય છે અને તમારે તમારા વતી બિડ મૂકવા માટે HUD-રજિસ્ટર્ડ રિયલ એસ્ટેટ એજન્ટ/બ્રોકરનો ઉપયોગ કરવો જોઈએ.

- [www.hudhomestore.com](http://www.hudhomestore.com)

## HUD હોમ્સ FAQs

- <https://www.hud.gov/faqs/hudhome#g5>

## HUD દ્વારા માન્ય હાઉસિંગ કાઉન્સેલિંગ એજન્સીઓ

HUD સમગ્ર દેશમાં હાઉસિંગ કાઉન્સેલિંગ એજન્સીઓને પ્રાયોજિત કરે છે જે ઘર ખરીદવા, ભાડે આપવા, ડિફેલ્ટ્સ, ગીરો અને ક્રેડિટ સમસ્યાઓ અંગે સલાહ આપી શકે છે. [www.hud.gov/counseling](http://www.hud.gov/counseling) પર હાઉસિંગ કાઉન્સેલિંગ મદદ મેળવો અથવા HUD ની ઇન્ટરેક્ટિવ વોઇસ સિસ્ટમને 1-800-569-4287 પર કોલ કરો.

- હાઉસિંગ કાઉન્સેલિંગ સર્વિસીસ - <https://hudgov-answers.force.com/housingcounseling/s/>

## બેઘર હોવા માટે સહાય

- HUD એક્સચેન્જ - <https://www.hudexchange.info/housing-and-homeless-assistance/>
- બેઘર હોવા અંગેની માહિતી: ન્યૂ યોર્ક - [https://www.hud.gov/states/new\\_york/homeless](https://www.hud.gov/states/new_york/homeless)
- બેઘર હોવા અંગેની માહિતી: ન્યૂ જર્સી - [https://www.hud.gov/states/new\\_jersey/homeless](https://www.hud.gov/states/new_jersey/homeless)

## ગ્રાન્ટ

HUD વિવિધ હેતુઓ માટે સંસ્થાઓ અને બિન-નફાકારક જૂથોને ગ્રાન્ટ આપે છે. HUD ગ્રાન્ટ પ્રોગ્રામ્સમાં ભાગ લેવા માટે, તમારે [Grants.gov](http://Grants.gov) સાથે નોંધણી કરાવવી જરૂરી છે વધુ માહિતી માટે [www.hud.gov/grants](http://www.hud.gov/grants)

## નાના વ્યાપારી કાર્યક્રમો

HUDના નાના વ્યાપારી કાર્યક્રમો અને કરારની તકોની આગાહી અંગેની માહિતી માટે [https://www.hud.gov/program\\_offices/sdb](https://www.hud.gov/program_offices/sdb) ની મુલાકાત લો ભાડે આપનારાઓ, મકાનમાલિકો અને HUD પાર્ટનર્સ માટે [કોવિડ-19 સ્ત્રોતો](http://કોવિડ-19 સ્ત્રોતો).

## અન્ય HUD સ્ત્રોતો

- સંશોધન, પ્રકાશનો અને ડેટા સેટ્સ પરની માહિતી માટે હાઉસિંગમાં [www.huduser.gov](http://www.huduser.gov) ની મુલાકાત લો.
- HUD આપત્તિ સ્ત્રોતોની માહિતી માટે <https://www.hud.gov/info/disasterresources> ની મુલાકાત લો
- HUDના એ-એડ ઇન્ડેક્સની [www.hud.gov](http://www.hud.gov) પર મુલાકાત લો

## HUD સાથે જોડાવો

ક્ષેત્ર II ફેસબુક અંગ્રેજી: <https://www.facebook.com/HUDNYNJ/>

Facebook સ્પેનિશ (માત્ર રાષ્ટ્રીય): <https://www.facebook.com/EspanolHUD/>

HUD યુટ્યુબ ચેનલ (માત્ર રાષ્ટ્રીય જ): <https://www.youtube.com/user/HUDchannel>

HUD Flickr (માત્ર રાષ્ટ્રીય): <https://www.flickr.com/photos/hudopa/>