

ĐIỀU KHOẢN BỔ SUNG VỀ THIẾT BỊ LỌC NƯỚC

ĐIỀU KHOẢN BỔ SUNG VỀ THIẾT BỊ LỌC NƯỚC NÀY được lập ngày _____ tháng _____ năm 20____, và được kết hợp vào và sẽ được coi là bản tu chính và bổ sung cho Chứng thư Tín thác hoặc Chứng thư Bảo đảm ("Công cụ Bảo đảm") cùng ngày do bên ký tên dưới đây ("Bên vay") đưa ra để bảo đảm cho Thư tín dụng của Bên vay ("Thư tín dụng") cho _____ ("Bên cho vay") vào cùng ngày và bao gồm tài sản được mô tả trong Công cụ Bảo đảm và tọa lạc tại:

[Địa chỉ của Bất động sản]

CÁC GIAO ƯỚC BỔ SUNG. Ngoài các giao ước và thỏa thuận được đưa ra trong Công cụ Bảo đảm, Bên vay và Bên cho vay còn giao ước và đồng ý như sau:

Bên vay phải bao gồm trong mỗi khoản thanh toán hàng tháng, cùng với các mục được mô tả trong Đoạn 3 của Công cụ Bảo đảm, số tiền mà Bên cho vay sẽ giữ để đảm bảo việc bảo dưỡng, bảo trì, sửa chữa và thay thế phù hợp các thiết bị lọc nước sinh hoạt riêng lẻ cho Tài sản. Mỗi số tiền hàng tháng sẽ bằng \$ _____, trừ khi và cho đến khi số tiền được Bên cho vay điều chỉnh theo quy định tại đây.

Ít nhất hàng năm, Bên cho vay sẽ xác định xem có cần điều chỉnh hay không để đảm bảo rằng sẽ tích lũy đủ tiền để thực hiện các khoản giải ngân dự kiến một cách kịp thời và thông báo cho Bên vay về bất kỳ điều chỉnh nào. Quyết định này sẽ được thực hiện mà không tính đến các hạng mục khác mà Bên cho vay duy trì tài khoản ký quỹ như thuế và phí bảo hiểm rủi ro.

Bên cho vay sẽ tích lũy số tiền nhận được từ Bên vay để được ủy thác cho đến khi yêu cầu giải ngân như sau:

1. Các khoản giải ngân từ tài khoản chi giới hạn ở các chi phí liên quan đến việc bảo trì, bảo dưỡng, sửa chữa và thay thế thiết bị lọc nước thông thường.
2. Việc giải ngân sẽ chỉ được thực hiện cho [tổ chức bảo trì có tên trong hợp đồng dịch vụ] hoặc tổ chức kế thừa của tổ chức đó, [đại lý được cơ quan y tế địa phương phê chuẩn để thay mặt tổ chức thực hiện xét nghiệm hoặc các dịch vụ khác], [những bên được thanh toán khác có tên trong Kế hoạch.]
3. Việc giải ngân được thực hiện theo yêu cầu của bên vay có hỗ trợ chi phí chứng từ. Nếu Bên vay yêu cầu Bên cho vay thanh toán toàn bộ số tiền được bảo đảm bằng Công cụ Bảo đảm này, hoặc nếu thiết bị không còn cần thiết do thay đổi nguồn nước, hoặc ngay trước khi bán Tài sản để thế nợ hoặc được Bên cho vay mua lại, thì tài khoản Bên vay sẽ được ghi có với số dư còn lại từ số tiền được bên cho vay tích lũy theo các giao ước bổ sung trong Điều khoản bổ sung về Thiết bị Lọc nước và bên cho vay sẽ nhanh chóng hoàn trả bất kỳ khoản tiền dư nào cho Bên vay.

VỚI VIỆC KÝ TÊN VÀO DƯỚI ĐÂY, Bên vay chấp nhận và đồng ý với các điều khoản và quy định trong Điều khoản bổ sung về Thiết bị Lọc nước.

_____ (ĐÓNG DẤU)
Bên vay

_____ (ĐÓNG DẤU)
Bên vay

[BỔ SUNG BẤT KỲ ĐIỀU KHOẢN XÁC NHẬN CẦN THIẾT
NÀO Ở ĐÂY.]