

修正條款

雙方明確同意，儘管本合同有任何其他規定，買方沒有義務完成此處所述房產的購買或因沒收定金或其他方式而產生任何罰款，除非買方根據 HUD/FHA 或 VA 的要求，得到聯邦住房專員、退伍軍人事務部或直接背書貸款機構的書面聲明，說明該房產的評估價值不低於 \$_____ *。買方應享有繼續完成合同的特權和選擇權，而不考慮估值的金額。評估價值用於確定住房和城市發展部將承保的最高抵押貸款額度。HUD 不保證房產的價值或狀況。購買者應確信該房產的價格和狀況是可以接受的。

*抵押權人必須確保合同中規定的銷售價格的實際美元金額已插入修訂條款中。銷售價格的升高需要修改修正條款。