

تصريح بنشر إشعار قانون المعلومات/الخصوصية لوزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية ووكالة/هيئة الإسكان (HA)
وزارة الإسكان والتنمية الحضرية الأمريكية، مكتب الإسكان العام والهندي

تطلب PHA أو IHA نشر المعلومات: (العنوان الكامل واسم جهة الاتصال والتاريخ)

إضافية من الأعضاء البالغين الجدد الذين ينضمون إلى العائلة أو عندما يبلغ عمر أحد أفراد الأسرة 18 عامًا.

يتعين على الأشخاص الذين يتقدمون للحصول على المساعدة أو يتلقونها بموجب البرامج التالية التوقيع على نموذج الموافقة هذا:

الإسكان العام
قسمة اختيار السكن
القسم 8 إعادة التأهيل المعتدل

الفشل في التوقيع على نموذج الموافقة: قد يؤدي فشلك في التوقيع على نموذج الموافقة إلى رفض الأهلية أو إنهاء مزايا الإسكان المدعومة، أو كليهما. يخضع رفض الأهلية أو إنهاء المزايا لإجراءات التظلم الخاصة بـ HA والقسم 8 من إجراءات جلسات الاستماع غير الرسمية.

إبطال الموافقة: إذا قمت بإلغاء الموافقة، فلن تتمكن PHA من التحقق من معلوماتك، على الرغم من أن تطابقات البيانات بين HUD والوكالات الأخرى ستستمر في الحدوث تلقائيًا في نظام التحقق من دخل المؤسسة (EIV) إذا لم يتم إخراج العائلة من البرنامج.

مصادر المعلومات التي سيتم الحصول عليها

وكالات جمع معلومات الأجور الحكومية. (تقتصر هذه الموافقة على الأجور وتعويضات البطالة التي تلقيتها عندما تلقيت إعانات الإسكان المدعومة).

إدارة الضمان الاجتماعي الأمريكية (HUD فقط) (تقتصر هذه الموافقة على معلومات الأجور والعمل الحر ومدفوعات دخل التقاعد كما هو مشار إليه في القسم 6103(A)(7)(I) من قانون الإيرادات الداخلية).

دائرة الإيرادات الداخلية الأمريكية (HUD فقط) (تقتصر هذه الموافقة على الدخل غير المكتسب [أي الفوائد وأرباح الأسهم]).

ويمكن أيضًا الحصول على المعلومات مباشرة من: (أ) أصحاب العمل الحاليين والسابقين فيما يتعلق بالرواتب والأجور؛ و(ب) المؤسسات المالية على النحو المحدد في قانون الحق في الخصوصية المالية (12 U.S.C. 3401)، عندما تحدد HA أن السجل ضروري لتحديد أهلية مقدم الطلب أو المشارك للحصول على المساعدة أو مستوى المزايا. أدرك أنه سيتم استخدام معلومات الدخل التي تم الحصول عليها من هذه المصادر للتحقق من المعلومات التي أقدمها في تحديد أهلية برامج الإسكان المدعومة ومستوى المزايا. ولذلك، فإن نموذج الموافقة هذا لا يسمح إلا بنشر المعلومات مباشرة من أصحاب العمل والمؤسسات المالية.

السلطة: القسم 904 من قانون تعديلات Stewart B. McKinney لمساعدة المشردين لعام 1988، بصيغته المعدلة بموجب القسم 903 من قانون الإسكان وتنمية المجتمع لعام 1992 والقسم 3003 من قانون تسوية الميزانية الشامل لعام 1993. يوجد هذا القانون في 42 U.S.C. 3544. يتطلب هذا القانون منك التوقيع على نموذج موافقة بأذن بما يلي: (1) HUD ووكالة/هيئة الإسكان (HA) لطلب التحقق من الراتب والأجور من أصحاب العمل الحاليين أو السابقين؛ (2) تطلب HUD و HA طلب معلومات المطالبة بتعويضات الأجور والبطالة من الوكالة الحكومية المسؤولة عن حفظ تلك المعلومات؛ و (3) HUD لطلب معلومات معينة عن الإقرار الضريبي من إدارة الضمان الاجتماعي الأمريكية ودائرة الإيرادات الداخلية الأمريكية.

القسم 104 من قانون فرص الإسكان والتحديث لعام 2016. توجد الأحكام ذات الصلة في 42 U.S.C. 1437n. يتطلب هذا القانون منك التوقيع على نموذج موافقة بأذن لـ HA بطلب التحقق من أي سجل مالي من أي مؤسسة مالية على النحو المحدد في قانون الحق في الخصوصية المالية (12 U.S.C. 3401)، عندما تقرر HA أن السجل ضروري لتحديد أهلية مقدم الطلب أو المشارك للحصول على المساعدة أو مستوى المزايا .

الغرض: بتوقيعك على نموذج الموافقة هذا، فإنك تأذن لـ HUD و HA المذكورة أعلاه بطلب معلومات الدخل من المصادر المدرجة في النموذج. تحتاج HUD و HA إلى هذه المعلومات للتحقق من دخل أسرتك، وذلك للتأكد من أنك مؤهل للحصول على مزايا الإسكان المدعوم وأن هذه المزايا قد تم تحديدها على المستوى الصحيح. قد تشارك HUD و HA في برامج كمبيوتر للمطابقة مع هذه المصادر للتحقق من أهليتك ومستوى المزايا .

استخدامات المعلومات التي سيتم الحصول عليها: يتعين على HUD حماية معلومات الدخل التي تحصل عليها وفقًا لقانون الخصوصية لعام 1974، 5 U.S.C. 552a. قد تكشف HUD عن معلومات (بخلاف معلومات الإقرار الضريبي) لاستخدامات روتينية معينة، مثل الوكالات الحكومية الأخرى لأغراض إنفاذ القانون، والوكالات الفيدرالية لأغراض ملاءمة التوظيف، وإلى وكالات الإسكان HA لغرض تحديد المساعدة السكنية. مطلوب من HA أيضًا حماية معلومات الدخل التي تحصل عليها وفقًا لأي قانون خصوصية معمول به في الدولة. قد يتعرض موظفو HUD و HA لعقوبات بسبب الإفصاحات غير المصرح بها أو الاستخدام غير السليم لمعلومات الدخل التي يتم الحصول عليها بناءً على نموذج الموافقة. لا يجوز للمالكين الخاصين طلب أو تلقي المعلومات المصرح بها بموجب هذا النموذج.

من يجب عليه التوقيع على نموذج الموافقة: يجب على كل فرد من أفراد عائلتك يبلغ من العمر 18 عامًا أو أكثر التوقيع على نموذج الموافقة. يجب الحصول على توقيعات

الموافقة: أوافق على السماح لـ HUD أو HA بطلب معلومات الدخل والحصول عليها من المصادر المدرجة في هذا النموذج لغرض التحقق من أهليتي ومستوى المزايا بموجب برامج الإسكان المدعومة من HUD. أدرك أن وكالات الإسكان HAS التي تتلقى معلومات الدخل بموجب نموذج الموافقة هذا لا يمكنها استخدامها لرفض المساعدة أو تقليلها أو إنهاؤها دون التحقق أولاً بشكل مستقل من المبلغ، وما إذا كان بإمكانني الوصول بالفعل إلى الأموال ومتى تم استلام الأموال. وبالإضافة إلى ذلك، يجب أن تتاح لي الفرصة للطعن في تلك القرارات.

يظل نموذج الموافقة هذا ساريًا حتى حدوث الأول مما يلي (i) صدور قرار سلبي نهائي لمقدم طلب المساعدة؛ (ii) وقف أهلية المشارك للحصول على المساعدة من HUD و PHA؛ أو (iii) الإلغاء الصريح من قبل مقدم طلب المساعدة أو المتلقي (أو أحد أفراد الأسرة المعنيين) للتفويض، في إخطار كتابي إلى HUD أو PHA

التواقيع:

رب الأسرة	التاريخ		
رقم الضمان الاجتماعي (إن وجد) لرب الأسرة		فرد آخر من أفراد الأسرة فوق سن 18 عاما	التاريخ
الزوجة	التاريخ	فرد آخر من أفراد الأسرة فوق سن 18 عاما	التاريخ
فرد آخر من أفراد الأسرة فوق سن 18 عاما	التاريخ	فرد آخر من أفراد الأسرة فوق سن 18 عاما	التاريخ
فرد آخر من أفراد الأسرة فوق سن 18 عاما	التاريخ	فرد آخر من أفراد الأسرة فوق سن 18 عاما	التاريخ

استشارات الخصوصية، السلطة: وزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD) مخولة بجمع هذه المعلومات بموجب قانون الإسكان الأمريكي لعام 1937 (42 U.S.C. 1437 et. seq.)، والباب السادس من قانون الحقوق المدنية لعام 1964 (42 U.S.C. 2000d)، وبموجب قانون الإسكان العادل (19-3601-42 U.S.C.). الغرض: يسمح هذا النموذج لـ HUD و HA المذكورة أعلاه بطلب معلومات الدخل للتحقق من دخل أسرتك من أجل التأكد من أنك مؤهل للحصول على مزايا الإسكان المدعوم وأن هذه المزايا قد تم تحديدها على المستوى الصحيح. قد يؤدي عدم تقديم أي من المعلومات المطلوبة إلى تأخير أو رفض الموافقة على أهليتك.

العقوبات المترتبة على إساءة استخدام هذه الموافقة: قد تخضع HUD و HA (أو أي موظف في HUD أو HA) لعقوبات بسبب الإفصاحات غير المصرح بها أو الاستخدام غير السليم للمعلومات التي تم جمعها بناءً على نموذج الموافقة. يقتصر استخدام المعلومات التي تم جمعها بناءً على نموذج HUD 9886 على الأغراض المذكورة في نموذج HUD 9886. أي شخص يطلب أو يحصل أو يكشف عن أي معلومات عن علم أو عمد تحت ذرائع كاذبة تتعلق بمقدم الطلب أو المشارك قد يخضع لجنحة وغرامة لا تزيد عن 5000 دولار. يجوز لأي مقدم طلب أو مشارك يتأثر بالإهمال في الكشف عن المعلومات رفع دعوى مدنية للحصول على تعويضات، وطلب تعويضات أخرى، حسب الاقتضاء، ضد مسؤول أو موظف HUD أو HA بسبب الكشف غير المصرح به أو الاستخدام غير السليم.

بيان عبء مكتب الإدارة والميزانية: يقدر عبء الإبلاغ العام لجمع المعلومات بـ 0.16 ساعة لحالات القبول الجديدة و 0.08 ساعة لأفراد الأسرة الذين يبلغون 19 عامًا، بما في ذلك الوقت اللازم للمراجعة والبحث في مصادر البيانات الحالية وجمع البيانات المطلوبة والحفاظ عليها واستكمال ومراجعة جمع المعلومات. مطلوب جمع دخل المعلومات والأصول لأغراض تحديد الأهلية في البرنامج. يعد تقديم نموذج الموافقة ضروريًا (نموذج HUD 9886)-حتى تتمكن هيئات الإسكان العامة PHAs من تنفيذ متطلبات القسم 904 من قانون تعديلات البرنامج Stewart B. McKinney لمساعدة المشردين لعام 1988، بصيغته المعدلة بموجب المادة 903 من قانون الإسكان وتنمية المجتمع لعام 1992 والقسم 3003 من قانون تسوية الميزانية الشامل لعام 1993 (42 U.S.C. 3544) والقسم 104 من HOTMA للتأكد من أن HUD و PHAs يمكنها التحقق من معلومات الأهلية والدخل للمتقدمين والمشاركين. جمع المعلومات هذا محمي من الكشف بموجب قانون الخصوصية. أرسل تعليقات بخصوص تقدير العبء هذا أو أي جانب آخر من مجموعة المعلومات هذه، بما في ذلك اقتراحات لتقليل هذا العبء، إلى مكتب الإسكان العام والهندي بالولايات المتحدة. وزارة الإسكان والتنمية الحضرية، واشنطن العاصمة 20410. عند تقديم التعليقات، يرجى الرجوع إلى موافقة مكتب الإدارة والميزانية OMB رقم 2577-0295. لا يجوز لـ HUD القيام بجمع المعلومات ورعاية هذه العملية، ولا يُطلب من الشخص الرد عليها ما لم تعرض المجموعة رقم تحكم صالحًا.