

Bayaanka Culayska OMB. Culayska warbixinta dadweynaha ee xog ururintan ayaa lagu qiyaasay celcelis ahaan 0.25 saacadood, oo ay ku jirto wakhtiga ururinta, dib u eegista iyo ka warbixinta xogta. Macluumaadkan waxa loo ururiyey si waafaqsan 24 CFR 983.256(b)(3), kaas oo faraya in heshiiska u dhexeeya mulkiilaha iyo kiraystaha ay ku jiraan lifaaqqa kiraysi dheeriga ah ee ay u baahan tahay HUD. Ballanqaadyada qarsooni ahaanta laguma bixiyo ururintan. U dir faallooyinka ku saabsan qiyaasta culayskan ama dhinac kasta oo kale oo ka mid ah ururintan macluumaadka, oo ay kamidyihiin talooyinka lagu dhimayo culayskan, Xafiiska Guriyeynta Dadweynaha iyo Hindida, Maraykanka. Waaxda Guriyeynta iyo Horumarinta Magaalooyinka, Washington, DC 20410. HUD waxaa laga yaabaa in aysan fulin oo kafaala qaadin, qofkana loogama baahna in uu ka jawaabo, aruurinta macluumaadka ilaa ururinta ay muujiso nambar kontorool oo sax ah.

Ogeysiiska Qarsoonnimada: Waaxda Guriyeynta iyo Horumarinta Magaalooyinka (HUD) waxaa loo oggolaaday inay soo ururisno macluumaadka foomkan 24 CFR 983.256(b)(3). Macluumaadka waxaa loo isticmaalaa in lagu bixiyo Qaybta 8 PBV caawimada iyada oo loo marayo lacagaha caawinta guryaha. Macluumaadka Shakhsi ahaan La Aqoonsan Karo (PII) ee lagu ururiyey foomkan laguma kaydiyo ama lagama soo saaro nidaamka diiwaanka.

Tilmaamaha isticmaalka Lifaaqqa Kiraysiga Dheeriga ah:

Kordhinta lifaaqqa kirada waxa lagu isticmaalayaa Qaybta 8 ee foojarka mashruuca ku salaysan (PBV). Barnaamijkan, HUD waxay lacag siisaa (PHA) si ay uga kabto kirada iyada oo wakiil ka ah qoysaska xaqa u leh. Xeerka ugu weyn ee barnaamijkan waa Koodhka 24 ee Xeerarka Federaalka Qaybta 983.

Heshiiska kirada dheeraadka wuxuu leeyahay laba qaybood:

Qaybta A: Macluumaadka Heshiiska Kiraysiga dheeraadka (buuxinta). U eeg qayb qayb tilmaamooyinka.

Qaybta B: Heshiiska kirada dheeraadka ah (wax macluumaad ah laguma qorin qaybtaan)

Sida loo buuxiyo Qeybta A - Tilmaamaha Qeyb Qeyb

Qeybta 2: Kiraystaha

Geli magaca kiraystaha oo buuxa.

Qaybta 3. Qeybta qandaraaska

Geli ciwaanka qeybta, oo uu ku jiro lambarka guriga, haddii uu jiro.

Qaybta 4. Xubnaha Qoyska

Geli magacyada buuxa ee dhammaan xubnaha qoyska ay PHA ansixisay. Sheeg haddii qof noocaas ahi yahay caawin-kunool, kaas oo ah qof ay PHA u ogolaatay inuu deggenaado qeybta(guriga) si loo siiyo adeegyada taageerada xubin qoyska ka tirsan oo ah qof naafa ah.

Qaybta 5. Muddada Kiraynta Hore

Geli taariikhda koowaad iyo taariikhda ugu dambeysa ee muddada kireynta hore. Muddada kiraynta hore waa in uu ahaadaa ugu yaraan hal sano. 24 CFR § 983.256(f).

Qaybta 6. Kirada hore ee Mulkiilaha

Geli cadadda kirada billaha ah ee mulkiilaha inta lagu jiro muddada heshiiska kirada hore.

Qaybta 7. Kireynta Kireystayaasha Hore

Geli cadadka kiraynta bilowga ee kireystaha.

Qaybta 8. Lacag bixinta Caawinta Guriyeynta

Geli cadadka hore ee lacag bixinta caawinta guriyeynta bishiiba.

Qaybta 9. Adeegga iyo Agabka

Heshiiska kirada waa in lagu caddeeyaa adeegga iyo agabka loo baahan yahay in uu bixiyo mulkiiluhu, iyo adeegga iyo agabka ay tahay in uu bixiyo kiraystaha. Buuxi qaybta 9 si aad u muujiso cidda ka mas'uulka ah bixinta ama dhiibista kharashka adeegga iyo agabka.

Qaybta A ee Heshiiska Lifaalqa Kiraysiga Dheeriga ah

(Ku buuxi dhamaan macluumaadka oo idil qaybta A.)

1. **Nuxurka Heshiiska kirada Dheeraadka Kiraysiga**
Lifaalqa Kirada Dheeraadka wuxuu leeyahay laba qaybood:

Qaybta A: Macluumaadka Lifaalqa Dheeraadka ee Kiraysiga

Qaybta B: Lifaalqa Dheeraadka Kirada

2. **Kiraystaha**

3. **Qeybta Heshiiska**

4. **Qoyska**

Dadka soo socdaa waa ay degi karaan guriga. Shakhsiyaadka kale looma ogola in ay ku noolaadaan guriga iyaga oo aan ogolaansho qoraal ah ka helin mulkiilaha iyo PHA.

5. **Muddada Kiraynta Hore**

Muddada kiraynta hore waxa uu bilaabmayaa (mm/dd/yyyy): _____

Muddada kireynta hore waxa uu dhamaanayaa (mm/dd/yyyy): _____

6. **Kirada hore ee Mulkiilaha**

Kirada hore ee mulkiilaha waa: \$ _____

7. **Kireynta Kireystayaasha Hore**

Kirada kiraystaha hore waa: \$ _____ bishiiba. Cadadka kirada kiraystaha waxaa bedeli kara PHA inta lagu jiro muddada heshiiska iyadoo la raacayo shuruudaha HUD.

8. **Bixinta Caawinta Guriyeynta Hore**

Bilowga Lacag Bixinta Gargaarka Guriyeynta (HAP) muddada qandaraaska, cadadda bixinta caawinta guriyeynta ee PHA mulkiilaha waa \$ _____ bishii Qadarka lacagta caawinta guriyeynta ee bilaha ah ee PHA ee mulkiilaha waa la bedeli karaa inta lagu jiro muddada qandaraaska HAP sida waafaqsan shuruudaha HUD.

Daabacaadadii hore waa laga tagay

Foomka HUD 52530.c
(04/2023)
Bogga 2 ee 12

9. Adeegga iyo Agabka

Mulkiiluhu waa inuu bixiyaa ama dhiibaa kharashka qalabka/agabka hoos lagu tilmaamay “O”. Kiraystaha inuu bixiyaa ama dhiibaa kharashka qalabka/agabka hoos lagu tilmaamay “T”. Haddii aan si kale hoos loogu sheegin, mulkiiluhu waa inuu bixiyaa dhammaan adeegyada iyo qalabka uu bixiyo mulkiiluhu.

Shey	Sheeg nooca shidaalka			Ay bixisay
Kuleelin	<input type="checkbox"/> Gaas dabiici ah	<input type="checkbox"/> Gaaska dhalada <input type="checkbox"/> Saliida ama Korontada	<input type="checkbox"/> Dhuxul ama wax kale	
Karin	<input type="checkbox"/> Gaas dabiici ah	<input type="checkbox"/> Gaaska dhalada <input type="checkbox"/> Saliida ama Korontada	<input type="checkbox"/> Dhuxul ama wax kale	
Biyo Kuleelin	<input type="checkbox"/> Gaas dabiici ah	<input type="checkbox"/> Gaaska dhalada <input type="checkbox"/> Saliida ama Korontada	<input type="checkbox"/> Dhuxul ama wax kale	
Elektoroonigga Kale				
Biyo				
Bullaacad				
Qashin Gurid				
Hawo Qaboojin				
Qaboojiye				
Cabbir/Maygroweef				
Kale (sheeg)				

Aniga/anaga, kuwa ku saxiixan, waxaan ku cadeyneynaa ciqaabta ay leedahay been abuurka in macluumaadka kor lagu soo sheegay ay run yihiin oo sax yihiin. DIGNIIN: Qof kasta oo si bareer ah u soo gudbiya sheegasho been abuur ah ama bayaan been abuur ah waxa uu mutaysanayaa ciqaabo dembi iyo/ama ciqaab madani ah, oo ay ku jiraan xirig ilaa 5 sano ah, ganaaxyo, iyo ciqaab madani iyo maamul. (18 U.S.C. §§ 287, 1001, 1010, 1012; 31 U.S.C. §§3729, 3802).

Saxiixyada:

Mulkiilaha

Daabac ama Qor Magaca
Mulkiilaha

Saxiix

Daabac ama Qor iyo Saxiixa Darajada

Taariikh

Kiraystaha

Daabac ama Qor Magaca Wakiilka Qoyska

Saxiix

Daabac ama Qor Magaca Wakiilka Qoyska

Taariikh

Daabacaadadii hore waa laga tagay

Foomka HUD 52530.c
(04/2023)
Bogga 3 ee 12

Qaybta B ee Heshiiska Lifaalqa Kiraysiga Dheeriga ah

1. Qaybta 8 Barnaamijka Foojarka Mashruuca Ku Salaysan (PBV).

- a. Milkiiluhu waxa uu kiraystaha kula heshiinaya in ay guriga deganaadaan qoyska kiraystaha iyada oo la kaashanayo heshiiska sida hoos timaada Qaybta 8 ee barnaamijka PBV ee Waaxda Guriyeynta iyo Horumarinta Magaalooyinka Maraykanka (HUD).
- b. Mulkiiluhu wuxuu galay Heshiis Bixinta Caawinta Guriyeynta (qandaraaska HAP) oo ay la gashay hay'adda guryaha dadweynaha (PHA) ee hoos timaada barnaamijka PBV. Sida ku cad qandaraaska HAP, Wakaalada Guryeynta Dadweynaha (PHA) waxay siin doontaa kaalmo dhaqaale milkiilaha guriga, taas oo ka caawin doonta kiraystaha inuu kireeyo oo ka kireeyo guriga mulkiilaha.

2. Heshiis

- a. Mulkiiluhu wuxuu siiyay PHA noqulka heshiiska, oo ay ku jiraan dib u eegis kasta oo ay ku heshiiyaan mulkiilaha iyo kiraystaha. Milkiiluhu waxa uu caddeeyaa in shuruudaha heshiisku ay waafaqsan yihiin shuruudaha HUD heshiiska kiradana waxa ka mid ah lifaaqa kirada.
- b. Kiraystuhu waxa uu xaq u yeelan doonaa in uu ku meel mariyo heshiiska kiraysiga dheeriga ah ee ka dhanka ah mulkiilaha. Haddii uu jiro khilaaf udhexeeya lifaaqa kirada heshiiska kiraysiga dheeriga ah iyo qaybaha kale ee heshiiska, xeerarka iyo shuruudaha lagu sheegay lifaaqa kiraysiga heshiiska dheeriga ah ayaa noqon doona kuwa khuseeya oo la raacayo.

3. Isticmaalka Qaybta Heshiiska

- a. Inta lagu jiro muddada heshiiska, qoysku waxay degi doonaan qaybta lagu heshiiyey iyadoo ku caawinaya barnaamijka PBV.
- b. Ku noolaanshaha qoyska halkaa ayaa ah in ay soo ansixiso PHA Qoysku waa inay si degdeg ah ugu wargeliyaan PHA dhalashada, korsashada ama haynta ilmaha ee ay maxkamaddu bixisay. Shakhsiyaadka kale looma ogola in ay ku noolaadaan guriga iyaga oo aan ogolaansho qoraal ah ka helin mulkiilaha iyo PHA.
- c. Qaybta qandaraaska waxa loo isticmaali karaa deganaanshaha kaliya ee xubnaha qoyska ee ay ogolaatay PHA. Qaybta qoondaynta waa inay noqotaa meesha keliya ee qoyska. Xubnaha qoyska waa loo ogol yahay inay ka qaybqaataan dhaqdhaqaaqyada ganacsi ee sharciga ah kuwaas oo u dhiganta qaybta ugu weyn ee ay degan yihiin xubanaha qoyska.
- d. Kiraystaha waxaa laga yabaa inaan loo oqlayn inuu guriga ka kireeyo ama ka kireeyo qof kale.
- e. Kiraystuhu ma wareejin karo heshiiska ama ma wareejin karo unugga.

4. Kirada Mulkiilaha

- a. Kirada hore iyo tan dambe ee la hagaajiyay ee uu kireystuhu siiyo mulkiilaha waxaa lagu go'aamiyaa iyadoo la raacayo tilmaamaha ay dejisay HUD.
- b. Inta lagu jiro muddada heshiiska (oo ay ka mid tahay muddada hore ee heshiiska iyo wakhti kordhin kasta), kirada mulkiilaha marna kama badnaan karto:
 - (1) Kirada macquulka ah ee qeybta sida ay dhawaan go'aamisay ama dib u go'aamisay PHA iyadoo la raacayo shuruudaha HUD, ama
 - (2) Kirada uu mulkiiluhu ku dalaco qeybaha aan la caawin oo la mid ah isla dhismaha.

5. Lacag bixinta Qoyska ee Mulkiilaha

- a. Kirada kiraystaha waxa loola jeedaa qaybta kirada bilaha ah ee qoysku siiyo mulkiilaha. PHA ayaa go'aamisa kirada kiraystaha sida waafaqsan shuruudaha HUD. Isbeddel kasta oo ku yimaadda qaddarka kirada kiraystaha waxa uu dhaqan gelayaa taariikhda lagu sheegay ogeysiiska PHA ee qoyska iyo mulkiilaha.
- b. Bil kasta, PHA waxay siin doontaa mulkiilaha lacagbixinta caawinta guriyeynta iyadoo wakiil ka ah qoyska, sida lagu sheegay heshiiska HAP. Qadarka lacag bixinta caawinta guriyeynta bishiiba waxaa go'aamin doona PHA iyadoo la raacayo shuruudaha HUD ee kireysiga ee hoos yimaada qaybta 8 barnaamijka PBV.
- c. Lacag bixinta caawinta guriyeynta bishiiba waa in lagu xisaabiyaa kirada billaha ah ee mulkiilaha ee qaybta heshiiska.
- d. Kiraystuhu mas'uul kama aha inuu bixiyo qaybta kirada mulkiilaha ee ay kafaala qaadeyso bixinta caawinta guriyeynta PHA ee hoos timaada heshiiska HAP ee u dhexeeya mulkiilaha iyo PHA. Haddii PHA ay ku guul darreysato inay ssiso lacagta caawinta guriyeynta mulkiilaha, looma xisaabinayo inay xadgudub ku tahay heshiiska kirada. Mulkiiluhu ma joojin karo kiraysiga sababtoo ah bixin la'aanta lacagta caawinta guriyeynta ee PHA
- e. Mulkiiluhu kuma soo dalici karo ama ma aqbali karo wax lacag ah oo dheeraad ah oo kirada guriga ah qoyska ama meel kale, marka laga reebo kirada caadiga ah ee mulkiilaha. Kirada mulkiilaha waxa ay kafaala qaadaa dhammaan adeegyada guriyeynta, dayactirka, alaabta, iyo agabka uu mulkiiluhu mas'uulka ka yahay siinta iyo bixinta sida waafaqsan shuruudaha heshiiska. Kirada mulkiilaha kuma jiraan kharashyada adeegyada guryaynta aan ahayn sida cuntada, alaabta guriga ama adeegyada taageerada uu bixiyo mulkiiluhu.
- f. Mulkiiluhu waa inuu si u dhaqsi ah ugu celiyaa kireestaha wixii lacag oo dheeraad ah oo kirada ah.

6. Khidmahada iyo Kharashyada kale

- a. Marka laga reebo qoysaska helaya caawinta PBV ee horumarinta nololmaalmeedka, mulkiiluhu kama dalban karo kiraystaha ama xubnaha qoysku inay bixiyaan cuntada ama adeegyada taageerada ah ee uu bixiyo mulkiiluhu. Bixin la'aanta kharashyadan oo kale maaha sabab loo joojiyo kirada.
- b. Horumarka nololsha ee la caawiyay ee hela mashruuca caawinta ku salaysan, mulkiiluhu wuxuu xaq u leeyahay inuu ka qaado kiraystayaasha, xubnaha qoyska, ama labadaba cuntada ama adeegyada taageerada. Kharash kasta oo noocaas ah waa in lagu qeexaa heshiiska kirada. Kharashyadan lagama yaabo in lagu daro kirada mulkiilaha, sidoo kale qiimaha cuntada iyo adeegyada taageerada laguma dari karo xisaabinta kirada macquulka ah. Bixin la'aanta kharashyada noocan oo kale ah ayaa sabab u ah joojinta heshiiska kirada mulkiiluhu marka la eego horumarinta nololsha ee la caawiyey.
- c. Mulkiiluhu kuma dalici karo kiraystaha lacag dheeraad ah alaabta sida caadiga ah lagu daray kirada mulkiilaha xaafadda, ama laguma bixiyo kharash dheeraad ah kiraystayaasha aan la kabayn ee dhismaha.

7. Dayactirka, Alaabta, iyo Adeegyada kale

- a. Dayactirka
 - (1) Mulkiiluhu waa inuu u ilaaliyaa qaybaha iyo dhismaha sida waafaqsan HQS.
 - (2) Dayactirka iyo beddelka (ay ku jirto dib u qurxin) waa in ay ahaataa mid waafaqsan habka caadiga ah ee dhismaha ay khasayso sida uu u dejiyay mulkiiluhu.
- b. Adeegga iyo Agabka
 - (1) Mulkiiluhu waa inuu bixiyaa dhammaan adeegyada loo baahan yahay si loogu hoggaansamo HQS.

(2) Mulkiiluhu mas'uul kama ahan jebinta HQS ee uu keenay kireestaha inuu:

(a) Bixiyo wixii tas-hiilaad ah ee uu bixinayo kiraystuhu.

(b) Bixiyo oo dayactiro wixii qalab ah ee uu bixinayo kiraystuhu.

c. Dayaca qoyska, Mulkiiluhu mas'uul kama ahan jebinta HQS sababta oo ah waxyeelada ka baxsan bur burinta caadiga ah iyo jeexitaanka ay sababaan xubin kasta oo reerka ka mid ah ama marti ku ah.

d. Adeegyada guriyeynta. Mulkiiluhu waa inuu bixiyaa dhammaan adeegyada guriyeynta sida lagu heshiiyey heshiiska kirada.

8. Joojinta Kiraysiga ee Mulkiilaha

a. Shuruudaha. Mulkiiluhu waxa uu joojin karaa kiraysiga oo kaliya si waafaqsan heshiiska kirada iyo shuruudaha HUD.

b. Sababa. Inta lagu jiro muddada heshiiska (xilliga hore ee heshiiska ama wakhti kordhin kasta), mulkiiluhu wuxuu joojin karaa kireysiga kaliya sababtoo ah:

(1) Xadgudub halis ah ama soo noqnoqda ee heshiiska;

(2) Ku xad-gudbida Federaalka, Gobolka, ama sharciga deegaanka ee ku soo rogaya waajibaadka kiraystaha ee la xiriira deganaanshaha ama isticmaalka unugga iyo dhismaha;

(3) Fal-dambiyeedka ama khamriga (sida ku cad cutubka c); ama

(4) Sabab kale oo wanaagsan (sida ku cad cutubka d).

c. Dhaqdhaqaaq dambiyeed ama Isticmaalka khamriga

(1) Mulkiiluhu wuxuu joojin karaa kiraysiga inta lagu jiro muddada heshiiska haddii xubin ka mid ah qoyska, martida ama qof kale oo kireestaha ka wakiil yahay uu galo mid ka mid ah noocyada soo socda ee fal-dambiyeedka:

(a) Fal dambiyeed kasta oo khatar ku ah caafimaadka ama badbaadada, ama carqaladeyaan xaqa ay si nabad ah ugu nashaadayaan dhismaha, deganayaasha kale (ay ku jiraan shaqaalaha maamulka hantida ee degan dhismaha);

(b) Fal-dambiyeed kasta oo khatar ku ah caafimaadka, ama badbaadada, ama carqaladeeya xuquuqda ku nashaadida nabdoon ee guryahooda, ee dadka degan agagaarka dhismaha;

(c) Fal dambiyeed kasta oo rabshado ah oo dhaca ama ka dhaca aga-gaarka dhismaha; ama

(d) Falalka dambiyada la xiriira daroogada ee dhaca ama ka dhaca goobta u dhow guriga.

(2) Mulkiiluhu waxa uu joojin karaa kiraysiga inta lagu jiro mudada heshiiska haddii xubin ka mid ah qoyska uu:

(a) Ka cararo si uu uga fogaado in lagu xukumo, ama haynta ama xiritaanka ka dib dembi, ama isku dayo inuu sameeyo dembi, taas oo ah dembi culus marka loo eego sharciyada meesha uu shaqsigu ka cararo ama xaalada Gobolka New Jersey, oo ah gef sare; ama

(b) Ku xad-gudbida shuruuda tijaabinta ama sii-daynta sharafeed ee hoos timaada sharciga federaalka ama gobolka.

(3) Mulkiiluhu wuxuu joojin karaa kiraysiga fal-dambiyeedka uu geysto xubin ka mid ah qoyska sida waafaqsan qodobkan haddii mulkiiluhu uu rumeysanyahay in xubinta qoysku uu galay fal-dambiyeedka, iyada oo aan loo eegin haddii xubinta qoyska la xiray ama lagu xukumay falkaas.

(4) Mulkiiluhu wuxuu joojin karaa kiraysiga inta lagu jiro muddada heshiiska kirada haddii xubin ka mid ah qoyska uu ku lug yeesho si xun u isticmaalka khamriga taas oo khatar gelinaysa caafimaadka, badbaadada ama carqalanaydeysa xaqa ku nashaadka nabdoon ee goobta deganayaasha kale.

d. Sababta kale ee haboon ee joojinta kirada

(1) Inta lagu jiro mudada heshiiska kirada bilowga ah, sababaha kaliya ee ansax ah ee joojinta kireysiga ayaa ah waxa ay qoysku sameeyeen ama ay ku guul daraysteen inay sameeyn waayeen.

(2) Inta lagu jiro muddada heshiiska hore ama muddada kordhinta, sababaha kale ee ugu haboon ayaa waxaa ka mid ah:

(a) Carqaladeynta deriska,

(b) Burburinta hantida, ama

(c) Ama caadooyinka nololaha ama guryaha lagu hayo ee u horseeda waxyeelo qaybta ama dhismayaasha.

(3) Ka dib xilliga heshiiska hore, sababta wanaagsan waxaa ka mid ah ku guuldareysiga kiraystaha inuu aqbaloo soojeedinta milkiilaha ee heshiis kiro cusub ama dib u eegis.

e. Cusbooneysiinta Toos ah ee Heshiiska

Inkasta oo heshiisku si toos ah u cusbooneysiyo (marka la eego shuruudaha qeexan ee isdaba jooga ama kordhinta muddada aan xadidnayn, sida lagu sheegay heshiiska), mulkiiluhu wuxuu u joojin karaa heshiiska sababaha ugu haboon.

f. Ilaalinta Dhibanayaasha Rabshadaha Guriga, Rabshadaha Shukaansiga, Faraxumaynta Galmada, ama Dabagalka.

(1) Ujeedada: Qaybtani waxay ka kooban tahay ilaalinta dhibbanayaasha rabshadaha qoyska, rabshadaha shukaansiga, faraxumaynta galmada, ama dabagalka iyada oo la raacayo qodobka N ee Rabshadaha ka dhanka ah Sharciga Haweenka ee 1994, sida wax laga beddelay (loo habeeyay sida wax looga beddelay 42 U.S.C. 14043e et seq.) (VAWA) iyo fulinta xeerarka 24 CFR qaybta 5, qayb hoosaadka L.

(2) Khilaaf Qodobo kale: Xaaladaha iska hor imaat kasta oo ka dhaxeeya qodobkaan iyo qodob kasta oo kale oo uu ka mid yahay Qaybta C ee heshiiska HAP, qodobkani ayaa ah midka la raaaci dooni.

(3) Saamaynta Ilaalinta Kale: Majiraan wax kamid ah qodobkaani oo loo macnayn karo in uu badalaayo sharci kasta oo ah mid Federaal, Gobol ama mid maxali oo bixinaaye ilaalin adag oo ka dhan ah dhibanayaasha rabshadaha qoyska, shukaansiga, fara-xumaynta galmada, ama daba-galka ee marka loo eego mid kani.

(4) Qeexitaanka: Sida qaybtan lagu isticmaalay, ereyada "halis dhab ah oo soo dhow," "shakhsi xiriir la leh," "ukala qaybinta labo dhinac," "rabsho shukaansi," "rabshad guri," "fara-xumayn galmo," iyo "dabagal" ayaa lagu qeexay xeerarka HUD ee 24 CFR qaybta 5, qayb hoosaadka L. Erayada "Guri" iyo "Shaqsiyaadka kale ee kireystahu oo mas'uulka kayahay" waxa lagu qeexay 24 CFR qaybta 5, qayb hoosaadka A.

(5) Ogeysiiska VAWA iyo Foomka shahaado: PHA waa in ay siiso kiraystaha "Ogaysiinta Xuquuqda Deganaanshaha ee hoos timaada VAWA iyo foomka shahaadaynta ee lagu sifeeyey 24 CFR 5.2005 (a)(1) iyo (2).

(6) Ilaalinta dhibanayaasha Rabshadaha Guriga, Rabshadaha Shukaansiga, Fara xumaynta Galmo, ama Dabagalka:

(a) Mulkiilaha ama PHA u ma diidi karaan ogolaanshaha, u ma diidi doonaan kaalmada hoos timaada, joojin doonaan ka qaybgalka, ama guri ka saari kara kiraystaha iyada oo ku saleysan ama ayadoo ah in kiraystuhu yahay ama uu ahaa dhibane rabshad guri, rabshada shukaansi, faraxumayn galmo, ama daba gal, haddii kiraystuhu si kale u qalmo diwaan gelinta, kaalmada, ka qaybgalka, ama deggenaanshaha. 24 CFR 5.2005(b)(1).

(b) Kiraystaha looma diidi doono kireysiga ama xuquuqda deganaanshaha oo keliya iyada oo lagu saleynayo fal dambiyeed uu ku lug leeyahay xubin ka mid ah Kiraystaha ama marti kasta ama qof kale oo Kireystaha ka mas'uul yahay, haddii fal dambiyeedka uu si toos ah ula xiriira rabshadaha qoyska, rabshadaha shukaansiga, faraxumaynta galmada, ama dabagalka, iyo Kiraystaha ama Qofka la Xiriira ee Kiraystaha uu yahay dhibbanaha ama dhibanaha loogu hanjabay rabshadaha qoyska, rabshadaha shukaansiga, faraxumaynta galmada, ama daba-galka 24 CFR 5.2005(b)(2).

(c) Dhacdata ama shilalka rabshada qoyska ee dhabta ah ama hanjabaad ah, shukaansi rabsho, faraxumayn galmo, ama daba gal looma tixgelin doono inuu yahay xadgudubyo heshiis kiro ah oo halis ah ama soo noqnoqda oo uu geystay qofka la kulmay ama loo hanjabay. Sidoo kale dhacदान ama dhacdooyinkan oo kale looma fasiran karo "sabab kale oo ugu haboon" oo lagu joojinayo heshiiska kirada, kiraysiga, ama xuquuqda deganaanshaha dhibbanaha ama dhibbanaha loo hanjabay. 24 CFR 5.2005(c)(1) iyo (c)(2).

(7) U Hogaansanaanta Awaamiirta Maxkamadda: Ma jiro wax ka mid ah lifaaqan oo xaddidaya awoodda mulkiilaha, marka lagu ogeysiyo amar maxkamadeed, inuu u hoggaansamo amarka maxkamadda ee la xiriira xuquuqda helitaanka ama xakamaynta hantida (oo ay ku jiraan amarada ilaalinta madaniga ah ee la soo saaray si loo ilaaliyo dhibbanaha rabshadaha qoyska, rabshadaha haasaawaha, weerarka galmada, ama dabagalka) ama marka la eego qaybinta ama lahaanshaha hantida xubnaha qoyska kiraystaha. 24 CFR 5.2005(d)(1).

(8) Xadgudubyada Aan Lagu Sameyn Rabshada Guriga, Rabshada Shukaansiga, Faraxumaynta Galmada ama Dabagalka: Ma jiro wax ka mid ah qodobkaan oo loo fasiran karo inay xadidayso awood kasta oo kale oo la heli karo oo uu mulkiiluhu kaga saaro guriga ama maamulka guriyeynta dadweynaha ay u joojiyaan kaalmada kiraystaha xadgudub kasta oo aan la xiriirin rabshadaha qoyska, shukaansiga, faraxumaynta, ama daba-galka uu sameeyo Kiraystuhu ama qof xiriir la leh Kiraystaha. Si kastaba ha ahaatee, marka la go'aaminayo in guriga laga saarayo ama la joojinayo kaalmada, Mulkiilaha ama PHA si adag ulama dhaqmi doonaan kireystaha ah ama dhibane u ahaa rabshadaha qoyska, rabshadaha shukaansiga, faraxumaynta galmo, ama dabagalka heer ka sarreeya kiraystayaasha kale. 24 CFR 5.2005(d)(2).

(9) Hanjabaadaha Dhabta ah iyo kuwa mar dhow dhici doona:

(a) Ma jiraan wax qaybtan ah oo loo macnaysan doono inay xadidayaan awooda mulkiiluhu inuu guriga ka saaro kiraystaha haddii uu mulkiiluhu muujin karo "khatar dhab ah oo soo dhow" oo ku wajahan kiraystayaasha kale ama shaqaalaha hantida haddii kiraystaha ama qof kasta oo si sharci ah ugu nool guriga aan laga saarin. Xaaladdan oo kale, ereyada, dhaqdhaqaaqyada, ficillada, ama tilmaamayaasha kale ayaa loo fasiri doonaa khatar dhab ah oo dhow haddii ay buuxiyaan heerarkan soo socda ee khatarta dhabta ah: "Khatarta dhabta ah ee dhacaysa dhawaan" ayaa loola jeeda khatar jireed oo dhab ah, taa soo ku dhacaysa waqti deg deg ah, oo keeni karta dhimasho ama dhaawac halis ah oo jirka ah. Marka la go'aaminayo in shakhsigu uu keeni karo khatar dhab ah ee dhawaan dhici karto, arrimaha la tixgelinayo waxaa ka mid ah: muddada khatarta, nooca iyo darnaanta waxyeellada ka iman karta, suurtoagalnimada in waxyeellada iman karta ay dhacdo, iyo muddada ka horreysa waxyeelo iman karta. 24 CFR 5.2005(d)(3).

(b) Haddii qatar dhab ah oo soo socota la muujiyo, ka saarista guriga waa in la isticmaalo oo keliya marka aysan jirin tallaabooyin kale oo la qaadi karo si loo yareeyo ama meesha looga saaro khatarta, oo ay ku jiraan, laakiin aan ku koobnayn, u wareejinta dhibbanaha qayb kale, ka mamnuucidda dembiilaha hantida, la xiriirida sharci fulinta si loo kordhiyo joogitaanka bilayska, samaynta qorshayaal kale oo lagu ilaalinayo hantida, ama raadinta talaabooyin kale oo sharci ah si looga hortago dembiilaha inuu ku dhaqaaqo qatarta. Xanibaadaha lagu saadaalinayo amniga dadweynaha laguma salayn karo fikradaha qaldan, laakiin waa in lagu saleeyaa walaacyada gaarka ah ee ku saabsan dadka deggan. 24 CFR 5.2005(d)(4).

(10) Wareejinta Degdegga ah: Kireystaha u ah dhibanaha rabshada qoyka, rabshada shukaansiga, gumaadka galmada, amaba dabagelida ayaa wuxuu codsan karaa wareejin deg deg ah sida waafaqsam qorshaha wareejinta deg deg ah ee PHA. 24 CFR 5.2005(e). Qorshaha wareejinta degdegga ah ee PHA, oo ay tahay in la diyaariyo marka la codsado, waa in:

(a) In lagu daro tillaabooyin sir ah oo adag si loo hubiyo in PHA aysan shaaca oga qaadin meesha uu degan yahay kireystaha qofka geystay ama ku hanjabay inuu sameeyo fal rabshad guri, rabshad hasaawe, faraxumayn galmo, ama daba gal ku ah kiraystaha;

(b) La siiyaa dhibbanaha mudnaan si uu u helo fursada xigta ee la heli karo ee kaalmada kiraynta ku salaysan ee sii socota haddii ay ku noolaayeen qaybta PBV hal sano ama ka badan. 24 CFR 983.261;

(c) Sharaxaad ka bixi nidaamyada ama dadaalka ay PHA qaadi doonto marka dhibbanuhu uu ku nool yahay qeyb(guri) wax ka yar hal sano, ama dhibbanuhu uu doonayo inuu u guuro si ka dhakhso badan marka loo eego marka laheli doono foojar ku salaysan kiraystaha.

(d) Bedelka kiraystaha aan loo tixgalin doonin codsade cusub, PHA waa in ay xaqiijisaa in codsiga wareejinta degdega ah uu helo, ugu yaraan, mudnaan kasta oo dheeri ah oo lagu dhaqmi karo taas oo horay loo siiyay noocyada kale ee codsiyada wareejinta degdega ah. Haddii kiraystaha loola dhaqmo sidii codsade cusub inta lagu jiro wareejinta, qorshuhu waa inuu lahaadaa habraacyo lagu caawinayo kiraystaha nidaamkan raritaan.

(11) Burin: Iyadoo la raacayo shuruudaha joojinta heshiis kasta ama nidaamyada uu qeexayo federaalka, gobolka, ama sharciga maxalliga ah, haddii xubin ka mid ah qoyska kiraystaha uu galo fal dambiyeed si toos ah ula halmaala rabshadaha qoyska, rabshadaha shukaansiga, gumaadka galmada, ama dabagalka, mulkiiluhu wuxuu "burin karaa" heshiiska, ama uu ka saari karaa xubintaa qoyska heshiiska, iyada oo aan loo eegin in xubinta Qoyska uu yahay saxiixaha Heshiiska, si looga baxsho guriga, looga saaro meesha, ama loo joojiyo xuquuqda deganaanshaha xubinta qoyska iyada oo aan laga bixinin guriga, laga saarin meesha, ama si kale loo ciqaabin dhibbanaha fal dambiyeedka oo sidoo kale ah kireyste ama degane sharci ah. Ka saarida guriga, ka saarista meesha, joojinta xuquuqda deganaanshaha, ama joojinta kaalmada ayaa ah in lagu dhaqmaa sida waafaqsan nidaamka Federaalka, Gobolka, iyo sharciyada maxalliga ah ee khuseeya joojinta heshiisyada kirada ama kaalmada barnaamijka foojarka doorashada guriyeynta. 24 CFR 5.2009(a). Haddii mulkiiluhu uu buriyo heshiiska si uuga saaro guriga, ka saaro meesha, ama buriyo caawitaanka xubinta qoyska, oona xubintaa qoyska ay tahay kireestaha mudan inuu helo caawinta, mulkiiluhu waa inuu siiyaa kireeste walba ama degaane walba oo hara 30 maalmood laga bilaabo taariqda burinta heshiiska si:

(a) Loo dhiso u-qalmitaanka isla barnaamijka guriyeynta ee caymisku hoos yimaado kaas oo kiraystaha laga saaray guriga ama la joojiyay uu ahaa qaataha kaalmada wakhtiga kala-guurka heshiiska kirada;

(b) In la dhiso u-qalmitaanka barnaamijka guriyeynta kale ee la daboolay ama;

(c) Helo guri kale

(12) Kala Tagga Qoyska: Haddii kala tagga qoyska ay ka timaaddo dhacdo rabshad qoys, rabshad hasaawe, faraxumayn, ama dabagal, PHA waxa laga yaabaa inay dhibbanaha siiso fursad uu ku sii socoddo caawinta kiraynta ku salaysan.

(13) La guurista Caawinta Socoto: Wakaalada guryaynta dadwaynaha kama joojin karto caawimada qoyska ama xubin qoyska ka guura qeybta(guriga) ee jabinta heshiiska kirada, iyada oo la ogeysiisay ama iyada oo aan la ogeysiin ka hor wakaalada guryaynta dadweynaha, haddi:

(a) Dhaqaaqa loogu baahnaa si loo ilaaliyo caafimaadka ama badbaadada qoyska ama xubinta qoyska ee ah ama dhibbane loo geystay rabshad guri, rabshad shukaansi, faraxumayn, ama dabagal; iyo

(b) In qoyska ama xubinta qoyska aya si macquul ah u aaminsanyihiin in isaga ama iyada loogu hanjabay dhibaato dhow rabshad kale haddii isaga ama iyada ay ku sii jiraan guriga. Si kastaba ha ahaatee, xubin kasta oo qoyska ka mid ah oo loo geystay xadgudub galmo oo ka dhacay goobta inta lagu guda jiro 90-ka maalmood ee taariikhda ka hor guuritaanka qoyska ama codsiga guurista looma baahna inay iska dhaadhiciyaan in isaga ama iyada loogu hanjabay waxyeelo dhow oo dheeraad oo qalalaasa ah haddii isaga ama iyada ay ku sii jiraan guriga 24 CFR 983.261.

(15) Qarsoodida:

(a) Mulkiiluhu waa inuu si kalsooni leh u xafidaa xog kasta oo uu Kiraystuhu (ama qof ku hadlaya magaca Kiraystaha) u soo gudbiyo mulkiilaha ee khuseeya shilalka rabshada qoyska, rabsahdaha shukaansiga, gumaadka galmada ama daba-galka, oo ay ku jirto xaqiiqda ah in kiraystuhu yahay dhibane rabshada guriga rabshadaha, shukaansiga, gumaadka galmada, ama dabagalka.

(b) Mulkiiluhu waa in aanu u oggolaan in qof kasta oo gargaar ku bixinaya magaciisa, ama cid kasta oo ka tirsan shaqaalaha, ay marin u helaan xog sir ah ilaa uu si cad ugu oggolaado mulkiiluhu sababo si gaar ah ugu baaqaya shakhsiyaadkaas inay marin u helaan macluumaadka iyada oo la raacayo sharciga Federaalka, Gobolka, ama sharciga maxalliga ah.

(c) Mulkiiluhu waa inaanu ku shubin xogta qarsoodiga ah kaydka la isla wadaago ama aanu ku shaacinin macluumaadkaas hayad ama shaqsi kasta, kaliyah marka laga reebo codsashada xadidan ee shaacinta ama la oggolaado qoraal ahaan shaqsi ahaan waqtiga sii daynta xaddidan; looga baahan yahay in loo isticmaalo guri ka saarida; ama looga baahan yahay sharciga lagu dhaqmi karo.

g. Kaga saarida guriga tallaabo maxkamadeed. Mulkiiluhu wuxuu ku saari karaa kiraystaha kaliya tallaabo maxkamadeed.

h. Ogeysiiska sababaha ka yimid mulkiilaha

- (1) Mulkiiluhu waa inuu siiyaa kiraystaha ogeysiis qeexaya sababaha joojinta kiraysiga marka ama ka hor bilowga tallaabada maxkamada guri ka saarida. Ogeysiiska waxaa lagu dari karaa ama laraacin karaa ogeysiis kasta oo guri ka saarid ah oo uu bixiyo mulkiiluhu.
- (2) Mulkiiluhu waa inuu siiyaa PHA nuqul ka mid ah ogeysiiska ka saarida guriga isla markaa uu mulkiiluhu ogaysiinayo kiraystaha
- (3) Ogeysiiska ka saarida waxaa loola jeedaa ogeysiis ka bixid ama cabasho ama codsi kasta oo kale oo bilow ah oo laga faa'iidaysto in lagu bilaabo tallaabo ka saarid sida waafaqsan sharciga gobolka ama deegaanka.

9. Joojinta Kaalmada PHA

PHA waxaa laga yaabaa inay joojiso kaalmada barnaamijka qoyska sabab kasta oo la ogolyahay sida waafaqsan shuruudaha HUD. Haddii PHA ay joojiso kaalmada barnaamijka qoyska heshiiska kirada ayaa si toos u buraya asna.

10. Kireynta: Xiriirka Qandaraaska HAP

Haddii heshiiska HAP ay buriso sabab kastaaba ha ahaate, heshiiska kirada ayaa si toos u buraya asna.

Marka la joojiyo ama uu dhaco qandaraaska HAP iyada oo aan la kordhin, qoys kasta oo lagu caawiyay heshiiska wuxuu dooran karaa inuu isticmaalo caawinta si uu ugu sii jiro isla mashruuca haddii qaybta qoysku ay u hoggaansamaan shuruudaha kormeerka, kirada qeybta ay macquul tahay, qoyska ay bixiyaan qaybtooda looga baahan yahay kirada iyo cadadka, haddii ay jirto, taas oo qeybta kiraysiga (oo ay ku jirto qadarka adeegyada kiraystaha ku salaysan) uu dhaaf heerka lacag bixinta ee laqaadan karo.

11. Xaqqa Guurista ee Qoyska

- a. Qoysku waxay joojin karaan heshiiskooda kirada wakhti kasta ka dib sanadka ugu horeeya ee degaanshaha. Qoysku waa inay siiyaan mulkiilaha ogaysiis qoraal ah oo ku saabsan inuu doonayo inuu ka guuro (nuqulna udiro PHA) sida waafaqsan heshiiska. Haddii qoysku ay doorteen inay heshiiska ku buriyaan habkan, PHA waa inay qoyska siiso fursadda caawinta kirada ku salaysan kiraystaha sida waafaqsan shuruudaha HUD.
- b. Kahor inta aan la bixin ogaysiis lagu joojinayo heshiiska sida ku xusan qeybta a, qoysku waa in ay marka hore la xiriiraan PHA si ay u codsadaan caawinta kirada ku salaysan kiraystaha haddii qoysku ay rabaan in ay u guuraan iyada oo la sii wadayo caawinta. Haddii caawinta kirada ku salaysan

kiraystaha aan isla markiiba la heli karin marka heshiiska kirada la joojiyo, PHA ayaa siin doonta qoyska mudnaanta si ay u helaan fursada xigta ee la heli karo ee caawinta kiraynta ku salaysan.

12. Rahanka Kirada

- a. Mulkiiluhu wuxuu ka qaadi karaa kireystaha lacagta rahank ee kirada. (Si kastaba ha ahaate; PHA waxay ka mamnuucaysaa in mulkiilaha inuu ururiyo lacagta rahanka in ka badan inta la iska qaado suuqa gaarka ah, ama xaddi ka badan oo uu mulkiiluhu ka qaado kiraystayaasha aan la caawin.)
- b. Goorta qoyska uu ka guuro qaybta loo qoondeeye, iyada oo la raacayo sharciga gobolka iyo deegaanka, mulkiiluhu wuxuu isticmaali karaa lacagta rahanka kirada, oo ay ku jiraan wixii dulsaar oo ah lacagta rahanka kirada. asagoo ka dhigaya qarash cilenta kirada aanu kireystaha bixinin, bur-bur kasta oo ku yimaada qaybta la qoondeeye ama cadad kasta oo looga leeyahay kireystaha heshiiska kirada.
- c. Mulkiiluhu waa inuu siiyaa kireystaha liiska dhammaan alaabta lagaga soo oogay lacagta amaahda kirada, iyo cadadka shay kasta. Ka dib marka laga jaro cadadka qarashaadka, hadii ay jirto wax qarashaad ah oo uu soo celinaayo mulkiilaha, mulkiilaha waxaa ku waajib ah inuu si degdeg ah ugu soo celiyo dhammaan baaqiga aan la isticmaalin ee lacagta rahanka kirada ee kiraystaha
- d. Haddii aanu lacagta rahanka ee kirada aanu ku filnayn inay kafaala-qaado daynta laga leeyahay kiraystaha heeshiiska kirada, mulkiiluhu wuxuu qaadan karaa baaqiga kiraystaha u soo haray.

13. Mamnuucida Takoorka.

Mulkiiluhu waxaa looga baahan yahay inuu u hoggaansamo sharciga ku-meel-gaarka ah iyo shuruucda fursadaha loo wada siman yahay, qawaaniinta, Amarada Fulinta, iyo qawaaniinta, taas oo macnaheedu yahay inaysan takoori karin shaqsi kasta oo ku saleysan jinsi, midab, diin, galmada (oo ay kujirto jihaynta galmada iyo aqoonsiga lamaanaha), asal qaran, da ', xaalad qoys, ama naafonimo la xiriirta heshiiska kirada. Uqalmiitaanka barnaamijyada HUD waa in la sameeyaa iyada oo aan loo eegin nooca galmo ee dhabta ah ama la dareemayo, aqoonsiga jinsiga, ama heerka guurka.

14. Isku Dhaca Qodobbada Kale ee Kiraynta

- a. Shuruudaha dheeriga ah ee heshiiska kireysiga waxaa dejiyay HUD iyadoo la raacayo sharciga Federaalka iyo qaanuunka, sida shardiga ah bixinta kaalmada Federaalka kiraystaha iyo qoyskooda ee hoos yimaada Qeybta 8 ee barnaamijka PBV.
- b. Haddi uu jiro wax khilaaf ah ama is waafaqid ah oo udhaxeya qodobbada lifaaqa ee heshiiska kiraysiga dheeriga ee ay waajibisay HUD iyo shuruudaha kale ee heshiiska ama heshiisyada u dhexeeya mulkiilaha iyo kiraystaha, shuruudaha lagu qeexay lifaaqa kiraysi ee loo baahan yahay HUD ayaa qaadan doona horudhac oo xakamayn doona xaalada .

15. Isbeddellada Heshiiska Kiraynta iyo Kirada

- a. Kiraystaha iyo mulkiiluhu wax isbeddel ah kuma samayn karaan lifaaqa heshiiska kirada dheeriga ah. Si kastaba ha ahaatee, haddii kiraystaha iyo mulkiiluhu ay ku heshiiyaan wax kasta oo isbeddel ah oo heshiiska kirada ah, isbeddelladan oo kale waa inay ahaadaan qoraal, mulkiiluhuna waa inuu isla markiiba siiyaa PHA nuqul ka mid ah isbeddelladaas. Heshiisku, oo ay ku jiraan wax ka beddel kasta, waa in uu u hoggaansamo qeexitaannada lagu sheegay lifaaqa heshiiska kiraysiga dheeriga.
- b. Mulkiiluhu waa inuu hore u ogeysiisaa PHA isbeddel kasta oo la soo jeediyay oo ku saabsan shuruudaha kiraynta ee xukuma qoondaynta masuuliyadaha kiraystaha iyo mulkiilaha ee adeegyada. Isbeddellada noocan oo kale ah waxaa la samayn karaa oo keliya haddii ay oggolaato PHA iyo haddii waafaqsanyihiin shuruudaha heshiiska wax ka beddelkiisa. PHA waa in ay dib u go'aamiso kirada macquulka ah iyadoo loo eegayo shuruudaha HUD, iyadoo lagu salaynayo isbedel kasta oo ku yimaada qoondaynta mas'uuliyadda adeegyada ee u dhaxaysa mulkiilaha iyo kiraystaha, iyo kirada macquulka ah ee dib loo go'aamiyay waa in loo adeegsadaa xisaabinta kirada mulkiilaha laga bilaabo taariikhda dhaqangalka ah ee isbeddelka.

16. Ogeysiisyo Qoraal ah

Daabacaadadii hore waa laga tagay

Foomka HUD 52530.c
(04/2023)
Bogga 11 ee 12

Ogeysiis kasta oo hoos yimaada heshiiska kiraystaha lagalo mulkiilaha ama mulkiilaha lagalo kiraystaha waa inuu ahaadaa qoraal.

17. Qeexitaannada

Qeybta qandaraaska. Qeybta guriyeynta uu kireystay kiraystuhu iyadoo la kaashanayo barnaamijka.

Qeybta(guriga) Lareebay Qaybta(guriga) heshiiska ee dhismaha qoysas badan oo aan lagu tirin dhexeenta dhismo kasta ee caawinta PBV (25 qeyb(guri) ama 25 boqolkiiba qeybaha mashruuca, hadba kan weyn) (eeg 24 CFR § 983.56(b)).

Qoyska. Dadka laga yaabo in ay deggegaan karaan qeybta(guriga) ee caawinta barnaamijka.

Heshiiska HAP. Heshiiska bixinta caawinta guriyeynta ee u dhexeeya PHA iyo milkiilaha. PHA waxay siisaa milkiilaha lacagaha caawinta guriyeynta si waafaqsan heshiiska HAP.

Qoyska. Dadka degi kara qaybta(guriga) lagu heshiiyay. Qoysku wuxuu ka kooban yahay qoyska iyo kaabaha-kunool caawinta PHA ay ansixisay. (Kaabaha-kunool, waa qofka ku nool qeybta(guriga) si uu u bixiyo adeegyada taageerada lagama maarmaanka ah ee xubin qoyska ka tirsan oo ah qof naafo ah.)

Heerarka tayada guryeynta (HQS). Heerarka tayada ugu yar ee HUD ee caawinta guryeynta ee qaybta 8 barnaamijka PBV.

HUD. Waaxda Guriyeynta iyo Horumarinta Magaalooyinka ee Maraykanka.

Shuruudaha HUD. Shuruudaha HUD ee PBV barnaamijka Qaybta 8. Shuruudaha HUD waxa soo saara xarunta dhexe ee HUD, sida xeerar, ogaysiisyada Diiwaangelinta Federaalka ama hagooyinka kale ee barnaamijka iskuxirka. Heshiiska kirada dheeriga waa in la tarjumaa oo loo fuliyaa si waafaqsan shuruudaha HUD.

Kiraynta. Heshiiska qoraalka ah ee u dhexeeya mulkiilaha iyo kiraystaha ee kiraynta qaybta(guriga) qandaraaska ee kiraystaha. Heshiiska waxa ku jira lifaaqa kirada ee ay qortay HUD.

PHA. Wakaalada Guryaynta Dadweynaha (Public Housing Agency).

Dhismooyinka. Dhismaha ama wadaarka ay kutaallo qaybta(guriga) qandaraaska, oo ay kamidyihiin dhulalka la wadaago iyo garoommada.

Barnaamijka. Qaybta 8 barnaamijka foojarka mashruuca ku salaysan.

Kirada Mulkiilaha. Wadarta kirada billaha ah ee la siiyo mulkiilaha qaybta(guriga) lagu heshiiyay. Kirada mulkiilaha waa wadarta qaybta kirada uu bixiyo kiraystaha iyo bixinta caawinta guriyeynta PHA ee mulkiilaha.

Qaybta 8. Qaybta 8 ee Sharciga Guriyeynta Mareykanka ee 1937 (42 Xeerka Mareykanka 1437f).

Kiraystaha. Xubinta qoyska (ama xubnaha) ee ka kireysta qeybta(guriga) milkiilaha.