



מחלקת השיכון והפיתוח העירוני של ארצות הברית

דף עובדות:

הגנה על אנשים מפני אפליה בדיור

על בסיס מוצא משותף או מאפיינים אתניים ממשיים או נתפסים

המשרד לדיור הוגן ושוויון הזדמנויות (FHEO) של משרד השיכון והפיתוח העירוני של ארה"ב (HUD) אוכף את כותרת VI של חוק זכויות האזרח משנת 1964, U.S.C. 42, § 2000d, ואילך, ואת תקנות היישום שלו, 6 C.F.R. חלק 21 (ביחד, פרק VI), האוסר על אפליה על בסיס גזע, צבע או מוצא לאומי בכל תוכנית או פעילות המקבלת סיוע כספי פדרלי מהמחלקה. דף עובדות זה מתאר דרכים שבהן הגנה זו חלה על אנשים שהם או נתפסים כיהודים, נוצרים, מוסלמים, סיקים, הינדים, בודהיסטים או מקבוצה דתית אחרת.

איסור האפליה של הכותרת השישית:

1. ההגנה של כותרת VI מפני אפליה על רקע גזע, צבע או מוצא לאומי חלה על אנשים שחווים אפליה, לרבות הטרדה, בהתבסס על מוצאם האמיתי או הנתפס: (i) מוצא משותף או מאפיינים אתניים; או (ii) אזרחות או תושבות במדינה עם דת דומיננטית או זהות דתית מובחנת.
2. הכותרת VI אוסרת אפליה על בסיס גזע, צבע או מוצא לאומי כלפי אנשים מכל דת, כגון אנשים יהודים, נוצרים, מוסלמים, סיקים, הינדים או בודהיסטים, כאשר האפליה, למשל, כוללת:
 - השמצות או סטריאוטיפים גזעיים, אתניים או שושלתיים;
 - מראה פיזי, כולל צבע עור, תכונות פיזיות או סגנון לבוש המשקפים מסורות אתניות ודתיות כאחד; ו
 - מבטא זר; שם זר, כולל שמות הקשורים בדרך כלל למוצא משותף או מאפיינים מסוימים; או לדבר בשפה זרה.
3. כל אדם שמרגיש שהוא קורבן לאפליה על בסיס מוצאו או מאפייניו האתניים המשותפים בפועל או נתפסים, או בגלל אזרחות/תושבות במדינה עם דת דומיננטית או זהות דתית, שהוא מובחן בתוכנית או בפעילות המקבלת סיוע כספי פדרלי מ HUD -רשאי להגיש תלונה ל HUD תחת כותרת VI. HUD תשקול גם את תחולת הכותרת VIII של חוק זכויות האזרח, 42 U.S.C. § 3601, ואילך, הידוע גם בשם חוק דיור הוגן (האוסר במפורש אפליה על בסיס דת הקשורה לדיור) וחוקים ותקנות אחרים לזכויות האזרח בחינת תלונה כלשהי^[1].



מחלקת השיכון והפיתוח העירוני של ארצות הברית

דוגמאות לסוגי תקריות שיכולות, בהתאם לעובדות ולנסיבות, לעורר חששות בכותרת VI:

- הטרת דיירים באמצעות השמעות או סטריאוטיפים גזעיים, אתניים או שושלתיים.
- סירוב להשכיר לאנשים משום ששםם, לבושם או מאפיינים אחרים שלהם קשורים למוצא אתני או מוצא מסוים.
- לומר למבקשי השכרת דירות או לרוכשי דירות פוטנציאליים שהם לא יאהבו שכונה מכיוון שאין קהילה דתית בקרבת מקום לאנשים עם שמות דומים, מראה, מבטא, גזעים או עדה דומים.

מה יכול אדם לעשות אם הוא חווה אפליה על בסיס מוצא משותף או מאפיינים אתניים?

כל בן אדם שמאמין שהופלה לרעה בתוכנית או פעילות בסיוע HUD על סמך גזעו, צבעו או מוצאו הלאומי (כולל מוצא משותף או מאפיינים אתניים, ואזרחות או תושבות במדינה בעלת דת דומיננטית או זהות דתית מובהקת). יכול להגיש תלונה ל-FHEO. אנשים יכולים לשלוח תלונות לאחד **מהמשרדים האזוריים של FHEO** או למשרד HUD של **דיוור הוגן ושוויון הזדמנויות**. תוכל גם להגיש תלונה ל-FHEO בטלפון 1-800-669-9777. כאשר אתה מתקשר, אם אינך דובר או מבין אנגלית בקיאות, מתורגמן הדובר את השפה שלך ישובץ לשיחה. אתה יכול להגיש תלונה ל-FHEO בין אם אתה אזרח ארה"ב ובין אם לאו. HUD מספקת קו מכונת כתיבה חניס (TTY): 1-800-877-8339. אתה יכול גם לבקש סיוע הקשור למוגבלות כשאתה יוצר קשר עם FHEO, כולל התאמות סבירות ועזרי עזר ושירותים לתקשורת יעילה בנושאים הקשורים לתלונתך.

¹ מספר רשויות חוקיות אוסרות במפורש אפליה בדיוור על רקע דת. אלו כוללים:

- **חוק דיוור הוגן, 42 U.S.C. §§ 3601-19** אוסרת על אפליה במכירה, השכרה ומימון של דירות, ובעסקאות אחרות הקשורות לדיוור, בגלל גזע, צבע, דת, מין (כולל זהות מגדרית ונטייה מינית), מצב משפחתי, מוצא לאומי ונכות. זה גם דורש שכל התוכניות הפדרליות הנוגעות לדיוור ופיתוח עירוני ינהלו בצורה חיובית שתקדם דיוור הוגן.
- **סעיף 109 של כותרת I של חוק דיוור ופיתוח קהילה משנת 1974, 42 U.S.C. § 5309**, ודת בכל תוכנית או פעילות הממומנת במלואה או בחלקה סעיף 109 אוסר על אפליה על בסיס גזע, צבע, מוצא לאומי, מין (כולל זהות מגדרית ונטייה מינית), ודת בכל תוכנית או פעילות הממומנת במלואה או בחלקה במסגרת כותרת I של חוק פיתוח הקהילה משנת 1974, אשר כולל מענקים לפיתוח קהילתי.